



Byt 6+kk

218 m², Bratislava I, Staré Mesto, Pribinova

Predané



**Byt 6+kk**218 m², Bratislava I, Staré Mesto, Pribinova**Predané**

Celková plocha	229 m ²
Podlahová plocha*	218 m ²
Balkón	11 m ²
Parkovanie	možnosť prikúpiť 2 parkovacie miesta v garáži
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	A
Referenčné číslo	34366

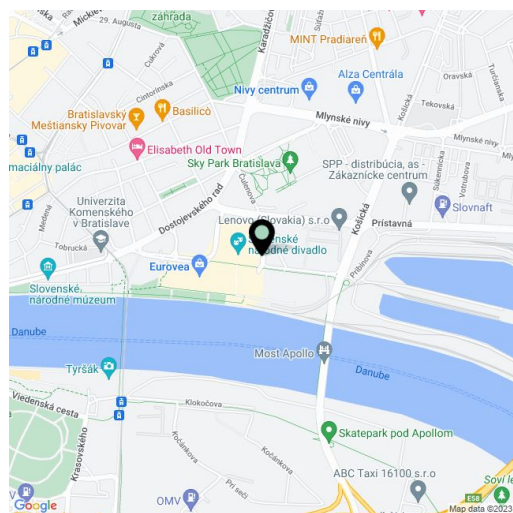
Unikátnym spojením dvoch 3-izbových strešných bytov v žiadanej lokalite Starého Mesta v rezidenčnom objekte Eurovea vznikol rozľahlý priestor s výhľadom na Dunaj, sochu leva a M. R. Štefánika. V prípade záujmu je možné priestor znovu rekolaudovať na účely bývania a tak môže vzniknúť príjemný byt s dispozíciou šiestich izieb.

Aktuálnu dispozíciu priestoru tvorí recepcia, zasadačka, open space s balkónom, 3 samostatné kancelárie, kuchynka, 3 toalety, sprcha, 2 sklady a archív.

Vybavenie priestoru zahŕňa hliníkové okná, **elektrické rolety**, koberce, **klimatizáciu**, kuchynskú linku zo žuly, vstavaný kancelársky nábytok, kolektory na kúrenie a nadštandardne vysoké interiérové dvere. K dispozícii sú **2 parkovacie miesta** v podzemnej garáži. K priestoru prislúchajú taktiež **2 pivničné kobky**.

Oblíbená rezidenčná lokalita v blízkosti centra mesta poskytujúca všetku občiansku vybavenosť vrátane vzdelávacích a zdravotníckych zariadení, obchodov a supermarketov, s bohatými možnosťami športového vyžitia. Rýchla dostupnosť autom ako aj MHD. Príjemná lokalita s nákupným centrom Eurovea priamo pri priestore poskytujúca večerné prechádzky na obľúbenej Dunajskej promenáde.

Interiér 205 m², balkón 11 m², pivničné kobky 13 m²



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.