



## Byt 1+kk

68 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Malostranské náměstí

Predané



**Byt 1+kk**68 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Malostranské náměstí**Predané**

Celková plocha	68 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	34522

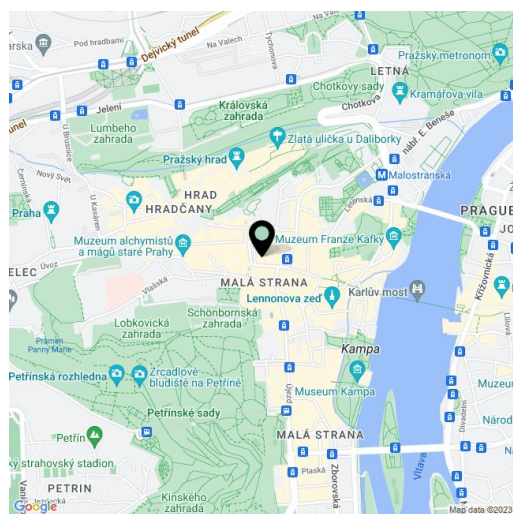
**Byt s jedinečnou atmosférou a nerušeným výhľadom na Pražský hrad je súčasťou renesančného domu stojaceho priamo oproti najvýznamnejšej pražskej barokovej stavbe, kostolu sv. Mikuláša na Malostranskom námestí.**

Byt leží v 2. podlaží, dispozične je rozdelený na **40 metrovú obývaciu izbu** s kuchyňou a spálňou, jedáleň, predsieň a kúpeľňu s toaletou.

Renesančný dom bol postavený v 15. storočí na gotických základoch, dnešnú podobu získal na prelome 18. a 19. stor. Poslednou rekonštrukciou prešiel v rokoch 2005 a 2014. Byt bol kompletne zrekonštruovaný v r. 2004. Súčasťou vybavenia sú **parkety**, repasované drevené okná a dvere, **krb** na drevo, **originálna freska zo 16. storočia**, štukové omietky a kuchynská linka. Kúrenie plynové.

Atraktívnu lokalitu **podhradia Pražského hradu** charakterizuje množstvo významných palácov, starostlivo upravené šľachtické a kláštorné **záhrady**, krivolaké uličky aj ikona Prahy **Karlov most**. Budova stojí v blízkosti Poslaneckej snemovne a Senátu. V dome funguje komorné divadlo a kaviareň. Pre bežný život je výhodou ľahká dopravná dostupnosť električkou aj metrom a dosah služieb (pošty, potravín, reštaurácií, kaviarní i škôl od materskej po gymnázium). Prechádzkou možno dôjsť na **Kampu** alebo k lanovke na **Petřín**.

Interiér 68 m<sup>2</sup>.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.





## Byt 1+kk

68 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Malostranské náměstí

Predané

