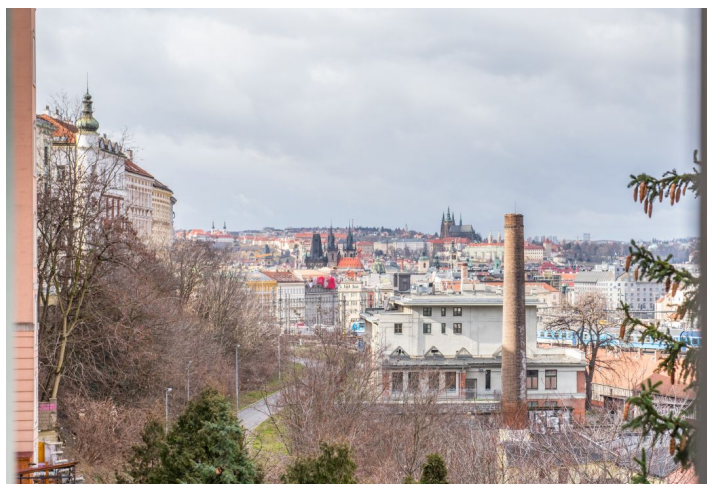




## Byt 3+kk

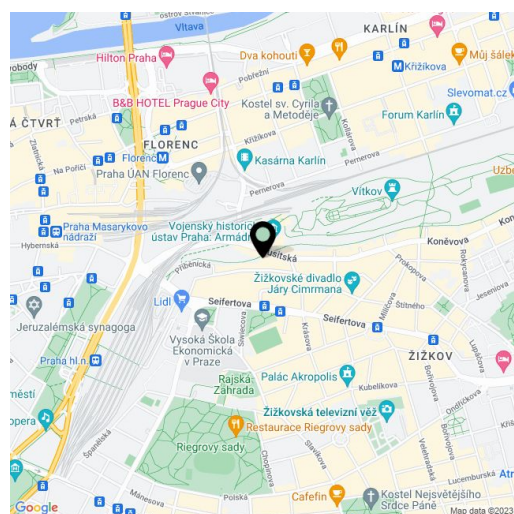
101 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

Predané



**Byt 3+kk**101 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova**Predané**

Celková plocha	101 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	nezahrnuté
PENB	G
Referenčné číslo	34754



Svetlý byt s vysokými stropmi a výhľadom na Pražský hrad aj vrch Vítkov leží na 3. podlaží zrekonštruovaného činžiaku. Stále obľúbenejšia lokalita s mnohými parkmi sa rozkladá v širšom centre Prahy, ľahko dostupnom električkou aj pešo.

Dispozíciu tvorí rohová obývací izba prepojená s kuchyňou, spálňa, priestranná detská izba, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom, vstupná hala a chodba. K bytu patrí pivnica.

Byt je po nedávno dokončenej kompletnej rekonštrukcii. Súčasťou vybavenia sú repasované parkety, pôvodné špaletové okná, nová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi Whirlpool a Electrolux. Vykurovanie z centrálnej plynovej kotolne.

V pešom dosahu sú stanice metra, autobusová a električková zastávka alebo Hlavní nádraží s vnútroštátnymi i medzinárodnými linkami. Neďaleko je tiež kompletná občianska vybavenosť vrátane mnohých obchodov, kaviarní, reštaurácií či materských a základných škôl, sídli tu aj Vysoká škola ekonomická. Športovo-relaxačné vyžitie ponúka cyklotrasa prechádzajúca priamo okolo domu (prístupná zadným vchodom), park na vrchu Vítkov, Riegrový sady alebo Rajska záhrada.

Úžitková plocha 101,18 m<sup>2</sup>, pivnica 9,27 m<sup>2</sup>.

\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 3+kk

101 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

**Predané**

