



## Byt 4+1

134 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

Prenajaté





## Byt 4+1

134 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

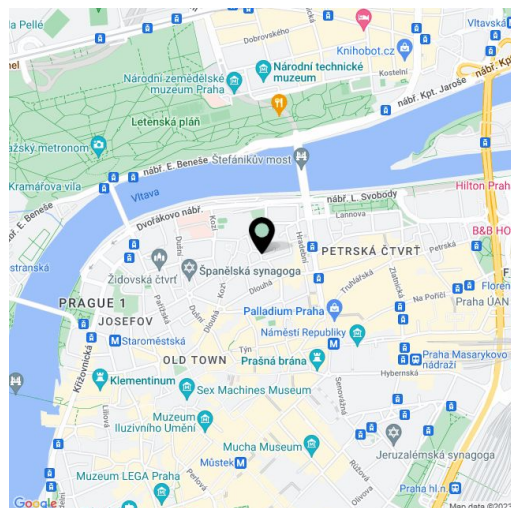
## Prenajaté

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 140 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 134 m <sup>2</sup> |
| Balkón            | 6 m <sup>2</sup>   |
| Parkovanie        | -                  |
| Pivnica           | -                  |
| PENB              | G                  |
| Referenčné číslo  | 34839              |
| K dispozícii od   | Ihneď              |

Ponúkame na prenájom klimatizovaný podkrovný mezonet s 2 kúpeľňami a terasou na 5. poschodí kvalitne zrekonštruovaného secesného domu s výťahom v historickom centre Prahy. Prestížna lokalita v blízkosti nábrežia Vltavy, Staromestského námestia a Parížskej ulice, so všetkou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí, v pešom dosahu staníc metra Náměstí Republiky a Staroměstská.

Na spodnej úrovni byt tvorí veľká obývacia izba s jedálňou, plne vybavenou kuchyňou a terasou s výhľadom na Petřín a na okolité pražské veže, 1 spálňa, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, technická komora a vstupná hala. Na hornej úrovni sa nachádza 1 spálňa a kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou.

**Parkety**, dlažba, ateliérové okná, bezpečnostné vstupné dvere, plynový kotol, práčka, umývačka, mikrovlnná rúra, videotelefón, alarm, kamerový systém v budove. Poplatky za spoločné služby a vodu: cca 3000 Kč mesačne. Plyn a elektrina budú prevedené na nájomcu.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 4+1

134 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Haštalská

Prenajaté

