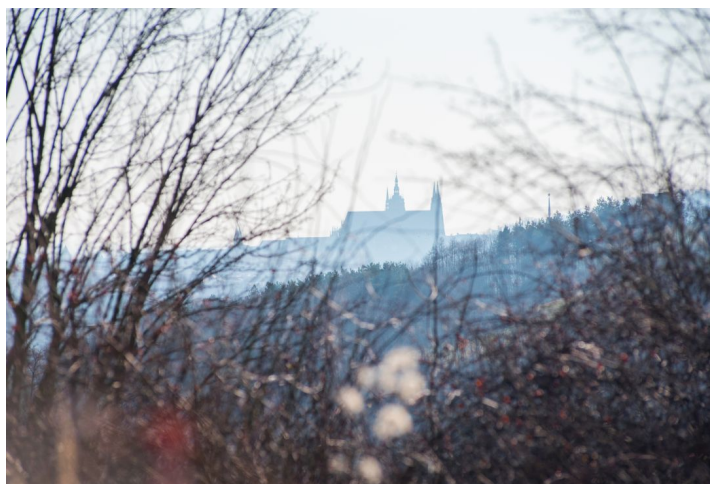




## Pozemok

1185 m<sup>2</sup>, Praha 6, Lysolaje, Nad Podbabskou skálou

Predané







## Pozemok

**Predané**1 185 m<sup>2</sup>, Praha 6, Lysolaje, Nad Podbabskou skálou

Cena za m <sup>2</sup>	16 878 Kč
Celková plocha	1 185 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	34872

**Slniečny stavebný pozemok o celkovej výmere 1 185 m<sup>2</sup> sa rozkladá na pomedzí tradičných rezidenčných štvrtí Prahy 6 Suchdol a Lysolaje. Vďaka svojej unikátnej polohe poskytuje pri dobrej viditeľnosti krásny výhľad na Pražský hrad.**

Ponúkaná parcela leží na **južnom svahu** v tesnom susedstve **prírodného parku Šárka-Lysolaje** a **prírodnej pamiatky Podbabské skály**. Prípojky inžinierskych sietí sú pri hranici pozemku.

Miesto má dobrú dostupnosť centra, letiská i medzinárodných škôl. Pozemok sa nachádza neďaleko autobusovej zastávky, odkiaľ premávajú časté spoje k stanici metra Dejvická. V pešom dosahu je **medzinárodná škola Riverside Prague**, v rýchlej dojazdovej vzdialenosti **International School of Prague** v Nebušiciach alebo **Global Preschool** v Šáreckom údolí. Vo štvrti Suchdol funguje kompletná občianska vybavenosť - obchody, lekári, kaviarne, reštaurácie, lekári a lekárne, pošta, ale tiež napríklad **plavecký bazén, kurty na tenis a beach volejbal** a niekoľko detských ihrísk. Okolitá príroda so vzácnymi rastlinami a živočíchmi ponúka **množstvo výletných trás** pešo aj na bicykli.

Celková plocha 1185 m<sup>2</sup>.

