



Byt 4+1

188 m², Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého

Prenajaté





Byt 4+1

188 m², Bratislava I, Staré Mesto, Gorkého**Prenajaté**

Celková plocha	192 m ²
Podlahová plocha*	188 m ²
Balkón	4 m ²
Parkovanie	možnosť prenajať garážové státie 200 EUR/mes.
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	300 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	35055
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom klimatizovaný 4-izbový byt s balkónom situovaný na 3. poschodí moderne zrekonštruovaného Paláca Motešických, ktorého história siaha až do roku 1590. Prestížna lokalita na ulici Gorkého priamo v centre Starého Mesta, v blízkosti nábrežia Dunaja, Hviezdoslavovho námestia a historickej budovy Slovenského národného divadla so všetkou občianskou vybavenosťou na dosah ruky, rovnako ako zastávok MHD či napojenia na hlavné cestné ťahy.

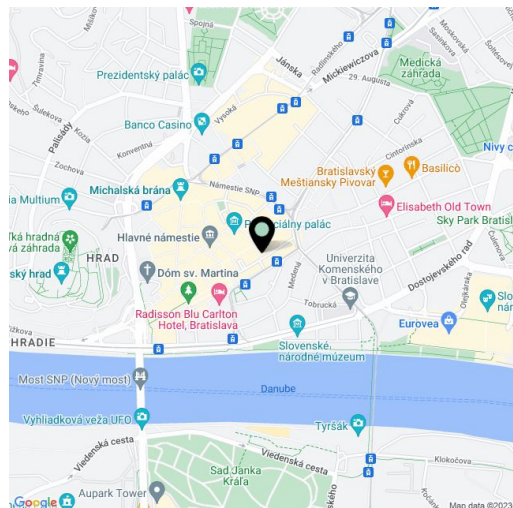
Dispozícia bytu pozostáva z priestrannej chodby s walk-in šatníkom, kúpeľňou so sprchovacím kútom a toaletou, 3 samostatných priestraných spální, obýpacej izby s jedálňou a zariadenou kuchyňou so spotrebičmi vrátane umývačky riadu, druhej kúpeľne s vaňou a vlastného pavlačového balkóna orientovaného do tichého dvora.

Do štandardného vybavenia bytu patria laminátové podlahy, drevené euro okná a klimatizácia Toshiba. Budova má vlastnú 24/7 recepciu a príjemný vnútroblok plný zelene s relaxačnou záhradou. Vstup do domu na elektronický kartový systém. Kamerový systém a strážna služba zabezpečuje obyvateľom dokonalú bezpečnosť.

Interiér 188 m², pavlač 4 m².

Mesačný nájom 2800 EUR + 300 EUR záloha za energie a služby.

K bytu je možné prenajať parkovacie miesto v suteréne domu za 200 EUR/mesiac.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.