





Poplatky za služby	300 EUR mesačne
Plocha k dispozícii	188 m <sup>2</sup>
Pivnica	-
Parkovanie	možnosť prenajať garážové státie 200 EUR/ mes.
PENB	G
Referenčné číslo	35056

Ponúkame na prenájom klimatizovaný priestor so štyrmi miestnosťami a balkónom situovaný na 3. poschodí moderne zrekonštruovaného Paláca Motešických, ktorého história siaha až do roku 1590. Prestížna lokalita na ulici Gorkého priamo v centre Starého Mesta, v blízkosti nábrežia Dunaja, Hviezdoslavovho námestia a historickej budovy Slovenského národného divadla so všetkou občianskou vybavenosťou na dosah ruky, rovnako ako zastávok MHD či napojenia na hlavné cestné ťahy.

Dispozícia priestoru pozostáva z priestrannej chodby so šatníkom, dvoch kúpeľní, 4 miestnosťami, kuchyňou so spotrebičmi vrátane umývačky riadu a vlastného pavlačového balkóna.

Do štandardného vybavenia priestoru patria laminátové podlahy, drevené okná a klimatizácia Toshiba. Budova má vlastnú 24/7 recepciu a príjemný vnútroblok plný zelene s relaxačnou záhradou. Vstup do domu na elektronický kartový systém, kamerovým systémom a strážnou službou zabezpečuje svojim nájomníkom dokonalú bezpečnosť.

Interiér 188 m<sup>2</sup>, pavlač 4 m<sup>2</sup>.

Mesačný nájom 2800 EUR + 300 EUR za energie a služby (+DPH).

K priestoru je možné prenajať parkovacie miesto v suteréne domu za 200 EUR/mesiac (+DPH).

