



Byt 2+1

76 m², Praha 6, Dejvice, Zemědělská

Prenajaté





Byt 2+1

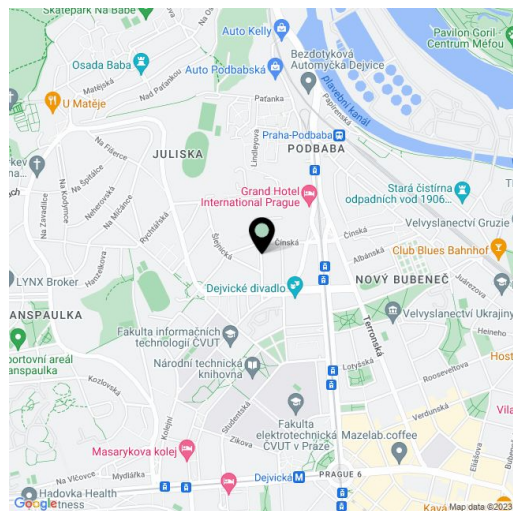
76 m², Praha 6, Dejvice, Zemědělská**Prenajaté**

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 82 m ² |
| Podlahová plocha* | 76 m ² |
| Balkón | 6 m ² |
| Parkovanie | - |
| Pivnica | - |
| PENB | E |
| Referenčné číslo | 35486 |
| K dispozícii od | ihneď |

Zrekonštruovaný, kompletne zariadený byt s terasou a výhľadmi do zelene vnútrobluku a na preslávený hotel International, situovaný v 4. poschodí projektu Garden house v pokojnej ulici lemovanej stromami v blízkosti Dejvického divadla. Atraktívna lokalita v Prahe 6 v pešom dosahu stanice metra Dejvická, v bezprostrednej blízkosti areálu ČVUT a s plnou občianskou vybavenosťou v okolí. Električkové a autobusové spoje, blízkosť nábrežia Vltavy a parku Stromovka, v rýchlom dosahu letiska a mnohých medzinárodných škôl.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybaveným kuchynským kútom a vstupom na **terasu**, 1 spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, toaletou a bidetovou sprškou a vstupná chodba.

Vstavané skrine, **dubové podlahy**, podlahové vykurovanie v celom byte, plynový kotel, umývačka, videotelefón, **pivnica** o 4 m². K bytu je možné využívať novo upravenú spoločnú **záhradu**. Bez výťahu. Poplatky za domové služby a vodu 1.600 Kč/mes. pre 2 osoby. Električka a plyn budú prevedené na nájomcu. K dispozícii od 1. marca 2020.



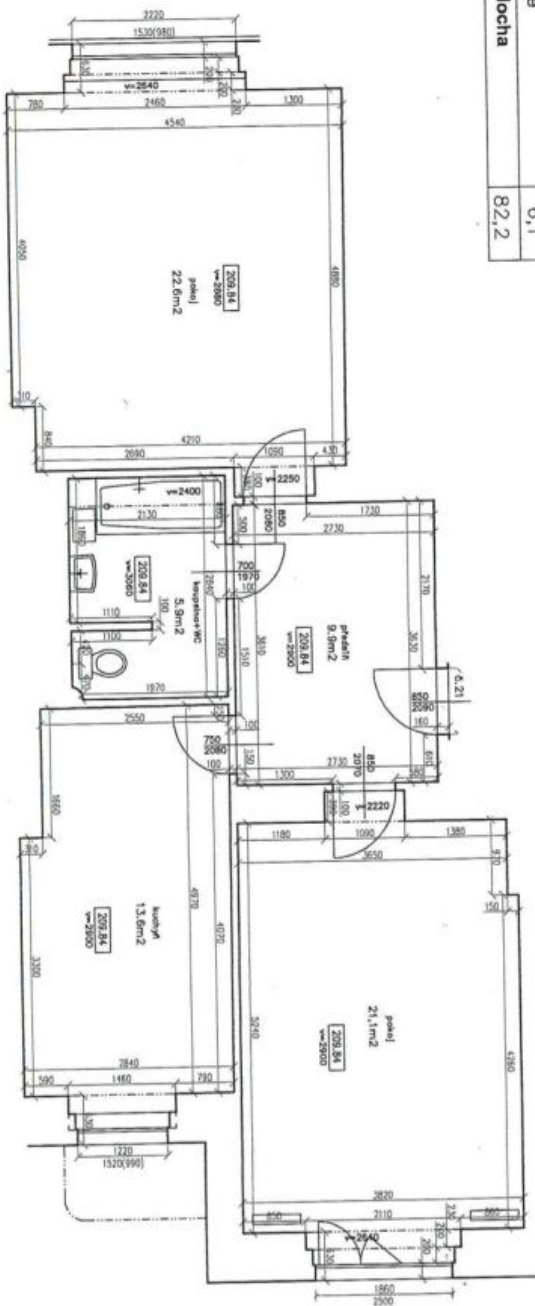
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 2+1

76 m², Praha 6, Dejvice, Zemědělská

Prenajaté



| Místnost | m ² |
|---|----------------|
| předstíň | 9,9 |
| koupelna+WC | 5,9 |
| kuchyně | 13,6 |
| pokoj | 21,1 |
| pokoj | 22,6 |
| svíslé nosné a nenosné konstrukce uvnitř jednotky | 3,0 |
| Podlahová plocha | 76,1 |
| sklepní kóje | 6,1 |
| Celková plocha | 82,2 |