



Byt 2+1

76 m², Praha 6, Dejvice, Zemědělská

Prenajaté





Byt 2+1

76 m², Praha 6, Dejvice, Zemědělská

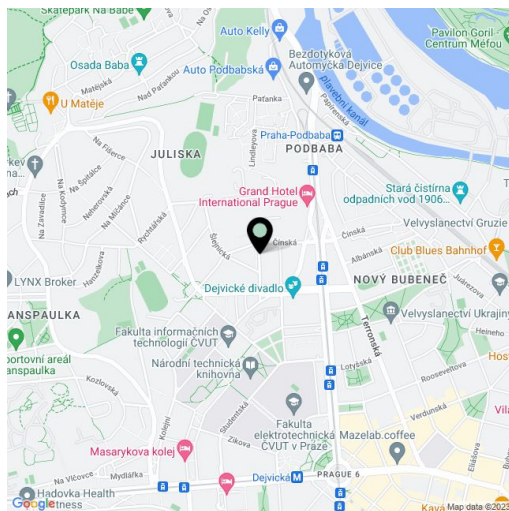
Prenajaté

Celková plocha	82 m ²
Podlahová plocha*	76 m ²
Balkón	6 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	E
Referenčné číslo	35486
K dispozícii od	ihneď

Zrekonštruovaný, kompletne zariadený byt s terasou a výhľadmi do zelene vnútrobloku a na preslávený hotel International, situovaný v 4. poschodí projektu Garden house v pokojnej ulici lemovanej stromami v blízkosti Dejvického divadla. Atraktívna lokalita v Prahe 6 v pešom dosahu stanice metra Dejvická, v bezprostrednej blízkosti areálu ČVUT a s plnou občianskou vybavenosťou v okolí. Električkové a autobusové spoje, blízkosť nábrežia Vltavy a parku Stromovka, v rýchlom dosahu letiska a mnohých medzinárodných škôl.

Interiér bytu tvorí obývacia izba s plne vybaveným kuchynským kútom a vstupom na **terasu**, 1 spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, toaletou a bidetovou sprškou a vstupná chodba.

Vstavané skrine, **dubové podlahy**, podlahové vykurovanie v celom byte, plynový kotol, umývačka, videotelefón, **pivnica** o 4 m². K bytu je možné využívať novo upravenú spoločnú **záhradu**. Bez výťahu. Poplatky za domové služby a vodu 1.600 Kč/mes. pre 2 osoby. Električka a plyn budú prevedené na nájomcu. K dispozícii od 1. marca 2020.



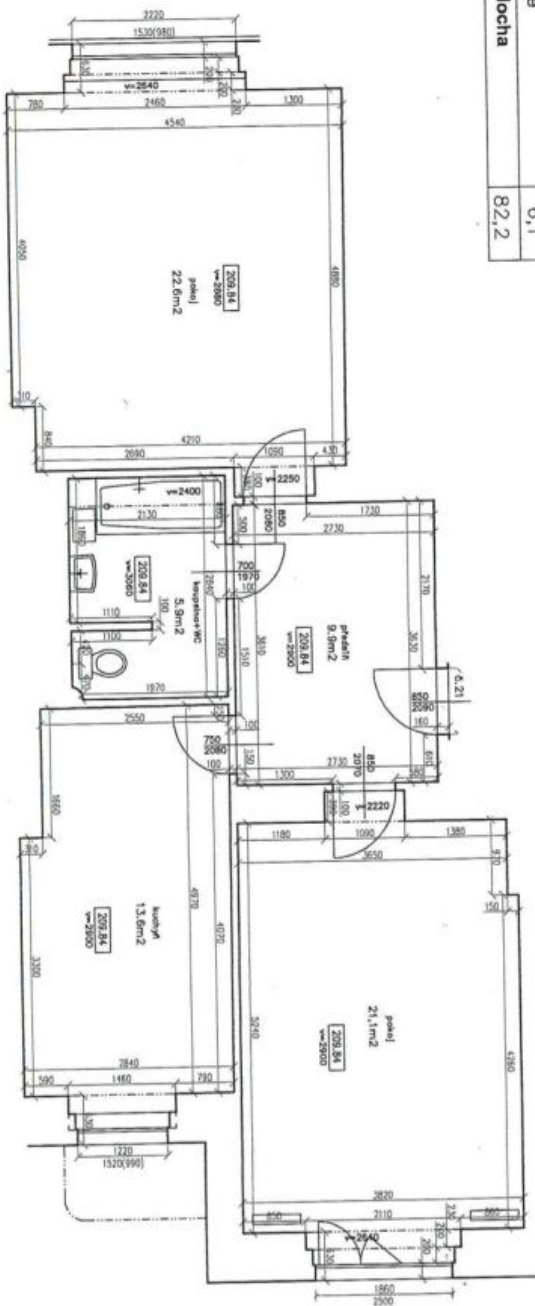
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 2+1

76 m², Praha 6, Dejvice, Zemědělská

Prenajaté



Místnost	m ²
předstíň	9,9
koupelna+WC	5,9
kuchyň	13,6
pokoj	21,1
pokoj	22,6
svíslé nosné a nenosné konstrukce uvnitř jednotky	3,0
Podlahová plocha	76,1
sklepní kóje	6,1
Celková plocha	82,2