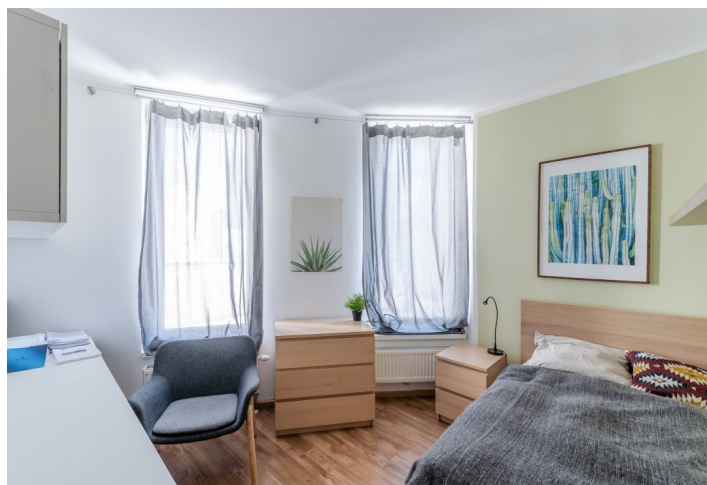




## Byt 3+1

82 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Leškova

Prenajaté





## Byt 3+1

82 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Leškova**Prenajaté**

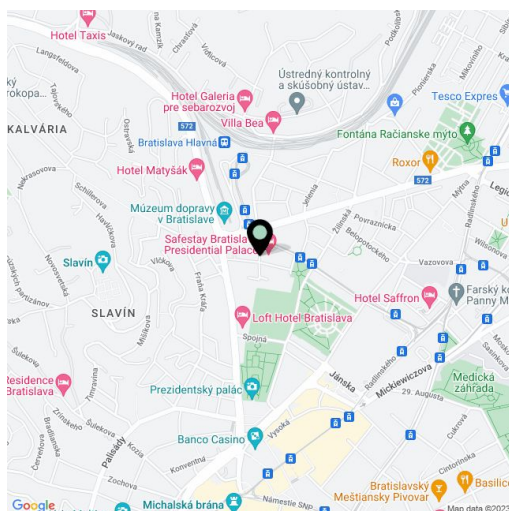
Celková plocha	88 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	82 m <sup>2</sup>
Terasa	6 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	150 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	35672
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom slnečný, klimatizovaný, kompletne zariadený 3-izbový byt s terasou v päť ročnej novostavbe na Leškovej ulici v Starom Meste. Lokality ponúka jednoduchý prístup do centra i ďalších častí mesta. V pešej dostupnosti je viacero vyhľadávaných kaviarní, barov a reštaurácií, ako aj služby a kompletná občianska vybavenosť. Neďaleko domu je tiež park na Námestí slobody a Prezidentská záhrada.

Dispozícia bytu pozostáva z priestrannej obývacej miestnosti s terasou, spálne, samostatnej kuchyne s jedálenskou časťou, kúpeľne s vaňou a toaletou, ďalšej menšej spálne s jednolôžkovou posteľou.

Štandardom bytu je moderné vybavenie, laminátové podlahy, plastové okná, kompletne vybavená kuchyňa vrátane keramickej varnej dosky, vstavané skrine v spálňach, TV v obývačke, internet. K bytu prináležia dve parkovacie státi.

Mesačný nájom 800 EUR + energie a služby 150 EUR, 2x parking vrátane ceny (možnosť odpočtu DPH)



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.