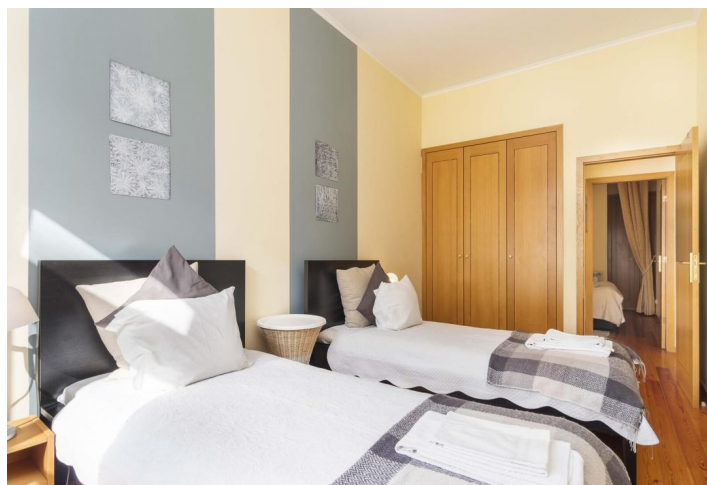




Byt 3 izbový

550 000 €

56 m², Lisabon, Metropolitná oblasť Lisabonu, Baixa





Byt 3 izbový

550 000 €

56 m², Lisabon, Metropolitná oblasť Lisabonu, Baixa

Celková plocha	56 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	35734

Očarujúci byt sa nachádza v príjemnej uličke Rua da Prata, v štvrti Lisabonu Baixa (Dolné mesto), vystavanej v 2. polovici 18. storočia ako ukážkové mesto markízom Pombal. Nachádza sa priamo v centre, noví majitelia bytu tak môžu pešo ľahko dôjsť do múzeí, reštaurácií, kaviarní a barov.

Obývacia izba s jedálenským kútom, samostatná kuchyňa, 2 spálne, z ktorých jedna má malý **balkón**, kúpeľňa s vaňou i toaleta s bidetom sú kompletne vybavené.

V spálňach a obývacej izbe sú drevené podlahy, v kuchyni a kúpeľni dlažba a obklady. Spálne majú vstavané skrine, k vybaveniu interiéru patrí aj **klimatizácia**, umývačka riadu a práčka. Okná a balkónové dvere majú drevené vnútorné žalúzie, ktoré spolu so závesmi poskytujú **súkromie** a tieň. Budova s výťahom má vchod obložený typickými stredomorskými dlaždicami. Dom bol kompletne zrenovovaný v r. 2010.

Budova má ideálnu polohu neďaleko nábrežia, ako aj jedného z najkrajších a najväčších lisabonských námestí Praça do Comércio. V okolí je množstvo vonkajších kaviarní, reštaurácií a množstvo **zelene**. Cesta na letisko trvá vďaka blízkemu nájazdu na diaľnici okolo 25 minút.

Interiér 56 m².

Nehnutelnosť je predávaná realitnou kanceláriou Porta da frenta.

* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.