



Rodinný dom 7 izbový

Cena na vyžiadanie

662 m², Lisabon, Metropolitná oblasť Lisabonu, Restelo, Belém





Rodinný dom 7 izbový

662 m², Lisabon, Metropolitná oblasť Lisabonu, Restelo, Belém

Cena na vyžiadanie

Pozemok	709 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	35752

Majestátna vila s vonkajším bazénom a výhľadom na rieku sa nachádza v časti starobylej lisabonskej štvrti Belém zvanej Restelo s mnohými vilami a príjemnou pokojnou prímestskou atmosférou.

Štvorposchodová budova je korunovaná strešným balkónom, ktorý ponúka panoramatický výhľad do okolia. Podlažia prepája krásne tvarované centrálne drevené schodisko, ktoré možno doplniť o výťah. K dispozícii je celkom osem spální a osem kúpeľní, obývacia izba, jedáleň, kuchyňa, herňa a **vínna pivnica**. Hlavný apartmán má šatník a kúpeľňu s vaňou a sprchou. Izby v prvých dvoch poschodiach majú okná veľká od podlahy k stropu, ktoré prepúšťajú dostatok prirodzeného svetla, a posuvné sklenené dvere na **terasu, balkón** či do **záhrady**.

Starostlivá rekonštrukcia zachovala pôvodné kúzo a zároveň dodala prvky moderného komfortného bývania. Celý interiér je **klimatizovaný** a má vo všetkých izbách **podlahové vykurovanie**. **Bazén** v záhrade je vyhrievaný. **Krb** je obložený mramorom Marquina. Do veľkej garáže sa zmestí päť áut. Alarm, videovrátnik, elektrická brána a plot poskytujú súkromia a bezpečia.

Miesto ponúka mnoho **zelene**, príjemné prechádzky, športoviská, ľahké spojenie do centra aj historické pamiatky vrátane známej obrannej veže zo 16. storočia alebo kláštora sv. Jeronýma (Mosteiro dos Jerónimos) v goticko-renesančnom Manuelský štýlu. V okolí je niekoľko parkov vrátane veľkého lesoparku Monsanto.

Úžitková plocha 662 m², pozemok 709 m².

Nehnuteľnosť je predávaná realitnou kanceláriou Porta da frenta.

