



Byt 3+kk

85 m², Praha 4, Podolí, Jeremenkova

Predané



**Byt 3+kk**85 m², Praha 4, Podolí, Jeremenkova**Predané**

Celková plocha	85 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	3 030 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	35824

Svetlý tichý podkrovný byt s výhľadmi do zelene sa nachádza v tradičnej rezidenčnej zástavbe s vysokou kvalitou bývania na pomedzí štvrtí Braník a Podolí, na ľahko dostupnom mieste obklopenom niekoľkými parkami.

Plocha bytu na 4. (poslednom) poschodí je rozdelená na veľkú kuchyňu, obývaciu izbu, spálňu, kúpeľňu (s vaňou a prípojkou na práčku), samostatnú toaletu a vstupnú halu.

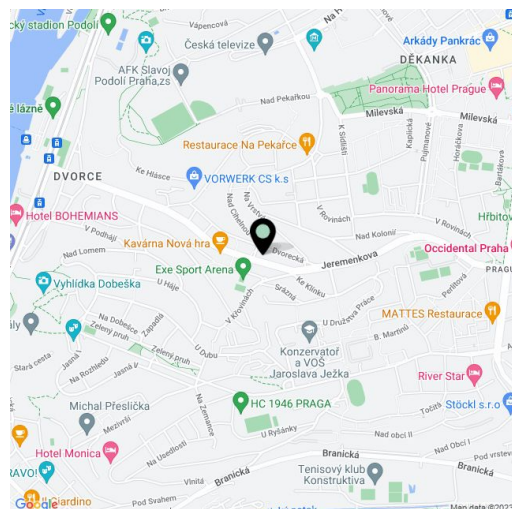
Podkrovný byt v tehlovom bytovom dome bez výťahu vznikol cca pred 10 rokmi. Na podlahách sú **parkety** a dlažba, klasické okná sú plastové, strešné sú drevené.

V bezprostrednej blízkosti funguje základná škola, potraviny a kaviareň, v dochádzkovej vzdialenosti tiež materská škola, reštaurácie alebo poliklinika. 5 minút jazdy autobusom je vzdialená stanica metra Budějovická, zastávka autobusu je 50 metrov od domu. Okolie ponúka široké možnosti športového vyžitia - plavecký štadión Podolí, **cyklistický chodník** pozdĺž Vltavy, vonkajšie aktivity v areáli Žltých lázní, golfové ihrisko vzdialené len 7 minút jazdy autom. Za kultúrou dá vyraziť do legendárneho divadla Dobeška.

Interiér 84,59 m², pivnica 2,73 m².

Družstevné vlastníctvo; anuita splatená.

Okrem bežných prehliadok nehnuteľností ponúkame tiež videoprehliadky v reálnom čase cez WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype apod.



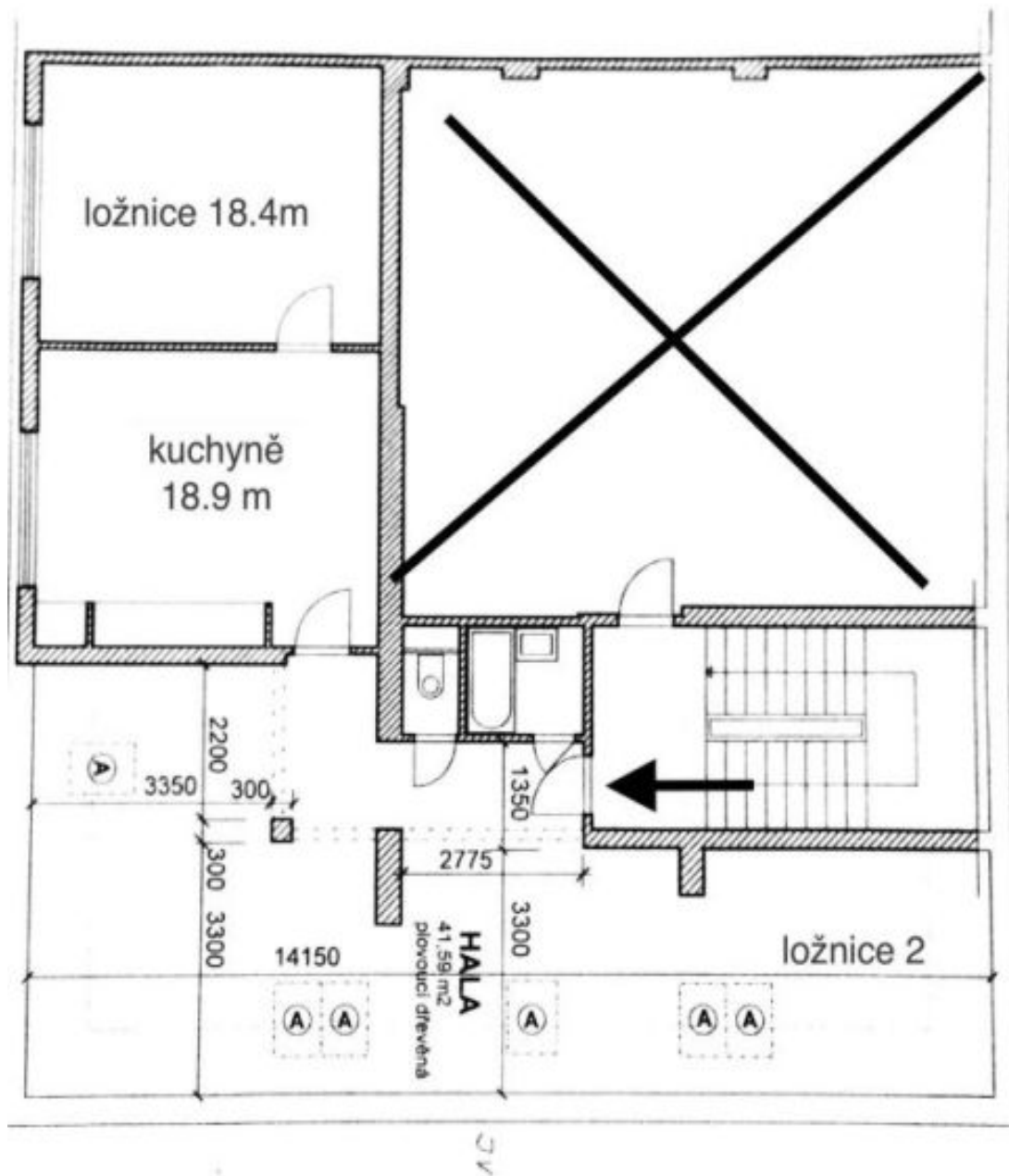
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3+kk

85 m², Praha 4, Podolí, Jeremenkova

Predané



Scanned by CamScanner