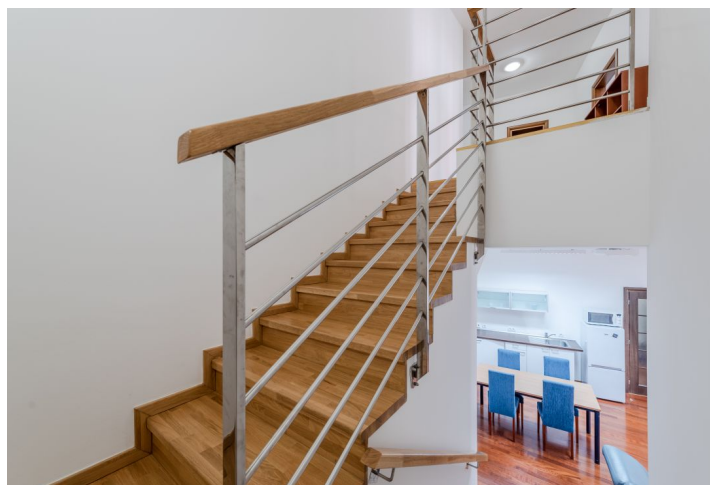




Byt 3-izbový

128 m², Bratislava I, Staré Mesto, Ventúrska

Prenajaté



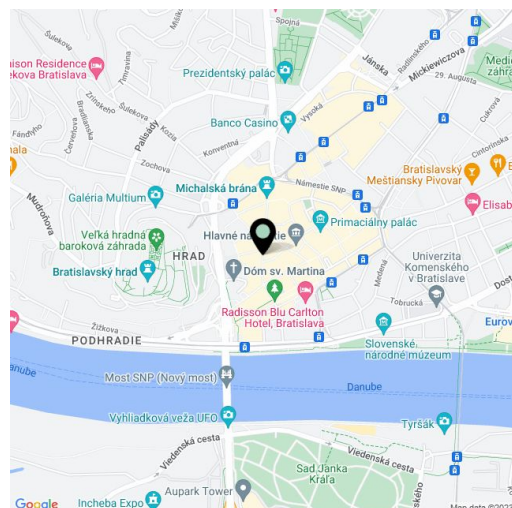


Byt 3-izbový

128 m², Bratislava I, Staré Mesto, Ventúrska

Prenajaté

Celková plocha	129 m²
Podlahová plocha*	128 m²
Balkón	1 m²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	240 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	35891
K dispozícii od	Ihneď



Na jednej z najstarších ulíc Bratislavy plnej významných historických budov ponúkame prenájom dvojpodlažného klimatizovaného apartmánu s výhľadom do vnútrobloku. Apartmán je situovaný na 1. a 2. poschodí v dome s výtahom a kamerovým systémom. V blízkom okolí široké spektrum služieb, obchodov a kompletná občianska vybavenosť (verejné inštitúcie, banky, notárske úrady či advokátske kancelárie, pošty, hotely). Výborná dopravná dostupnosť vďaka blízkosti zastávok MHD (trolejbusy, autobusy, električky).

Spodné podlažie tvorí vstupná hala, otvorený rozľahlý priestor spojený s kuchynským kútom, technická miestnosť a kúpeľňa s toaletou. Na vrchnom podlaží sa nachádzajú dve samostatné miestnosti, balkón (1,33 m²) a kúpeľňa s toaletou. Apartmán je čiastočne zariadený a ponúka možnosť využitia ako kancelárske priestory v spojení s dočasným ubytovaním.

K apartmánu je možné prenajať parkovacie státi pri Hoteli Danube, na Hviezdoslavovom námestí, na Drevenej alebo Gorkého ulici.

Mesačné platby: nájomné 1100 EUR (plus DPH) + energie a služby 240 EUR (plus DPH, zahrňa fixné aj vyúčtovateľné náklady).

Možnosti parkovania

Nájomné za 1 parkovacie miesto pri Hoteli Danube: 152,25 EUR/mesačne (plus DPH)

Nájomné za 1 parkovacie miesto na Hviezdoslavovom námestí, Drevenej alebo Gorkého ulici: 163 EUR/mesačne (plus DPH).

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.



Byt 3-izbový

128 m², Bratislava I, Staré Mesto, Ventúrska

Prenajaté

