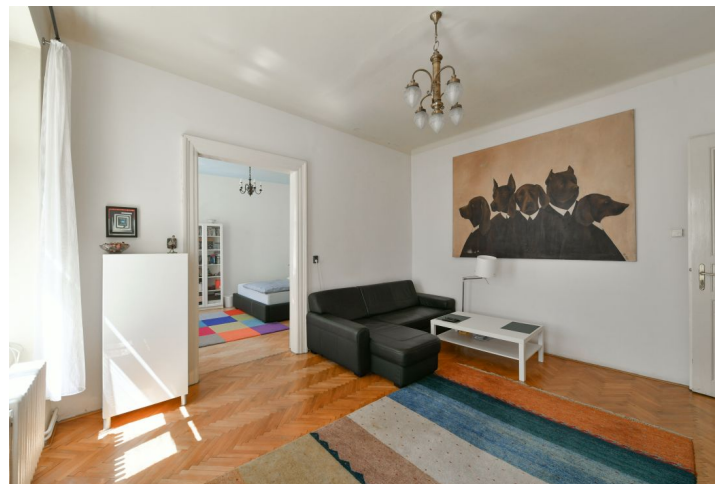




Byt 3+1

70 m², Praha 1, Staré Město, Masná

Predané



**Byt 3+1**70 m², Praha 1, Staré Město, Masná**Predané**

Celková plocha	70 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	3 300 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	36420

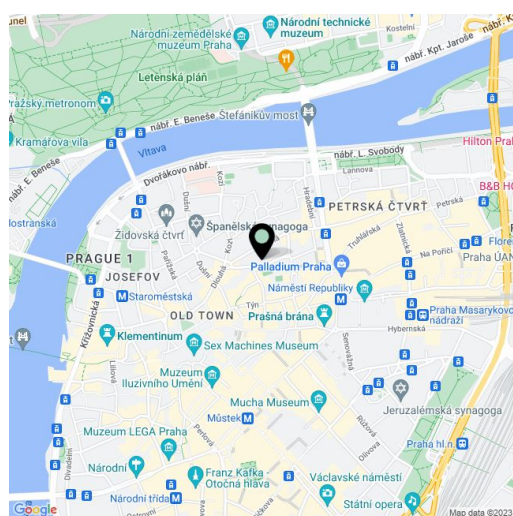
Byt so zachovanými pôvodnými remeselnými prvky, vysokými stropmi a oknami orientovanými do vnútrobloku je súčasťou barokového domu s výrazne zdobenou fasádou nachádzajúcou sa v mieste s pôsobivým géniom loci. Doslova pár krokov vedie k Týnskému chrámu a na Staromestské námestie, napriek tomu dom stojí bokom od hlavných turistických trás.

Prehľadná dispozícia bytu na 2. poschodí sa skladá z priechodnej obývacej izby, 2 spální, kuchyne, kúpeľne a zádveria. Všetky okná smerujú na **juhovýchod** do vnútrobloku.

Vybavenie zahŕňa pôvodné **parkety**, špaletové okná a masívne dvere, kompletnú kuchynskú linku a sanitárne zariadenia. Výška stropu je 3,7 m. Interiér je po rekonštrukcii (v r. 2010). Vykurovanie zabezpečuje plynový kotol. K jednotke prislúcha pivničná kója. Dom má opravenú historickú fasádu a strechu, práve prebieha príprava na rekonštrukciu vnútorných priestorov, ktorej súčasťou bude aj výstavba nového **výtahu**.

Štvrť dýchajúca históriou ponúka okrem mnohých reštaurácií všetkých možných svetových kuchýň tiež kaviarní, galérií aj služieb pre bežný denný život: supermarkety a ďalšie obchody, školy od materských po vysoké, poštu, lekárne a banky. V pešom dosahu je okrem Staromestského orloja tiež napríklad divadlo Ungelt, Divadlo v Celetnej aj Divadlo v Dlouhej a významné pražské kostoly U Salvátora a sv. Ducha.

Interiér 70 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3+1

70 m², Praha 1, Staré Město, Masná

Predané

