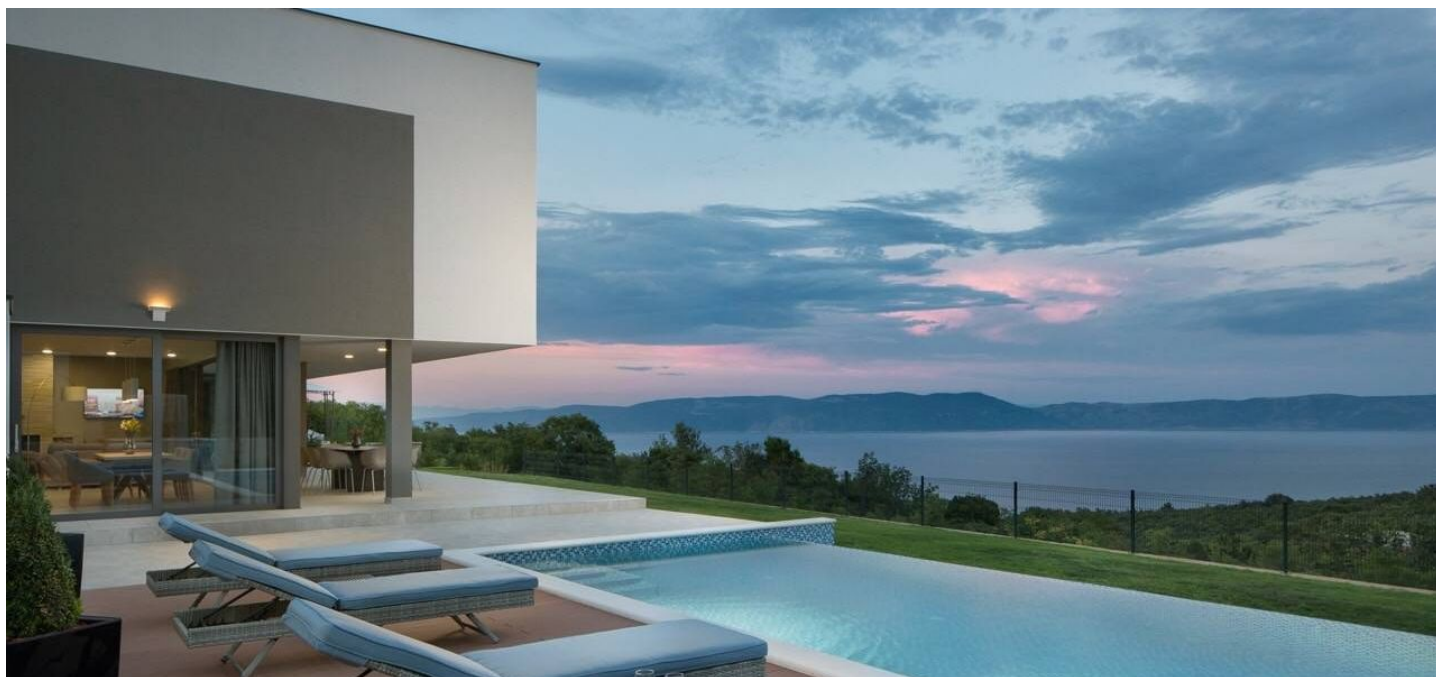




## Rodinný dom 4 izbový

314 m<sup>2</sup>, Istria, Istria

1 000 000 €





## Rodinný dom 4 izbový

314 m<sup>2</sup>, Istria, Istria

1 000 000 €

Pozemok	1 147 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	36827

**Elegantná a vzdušná novostavba vily s vonkajším bazénom sa nachádza na východnom pobreží Istrie a poskytuje panoramatický výhľad na Jadranské more a ostrov Cres.**

**Klimatizovaná** vila na svojich 314 metroch štvorcových ponúka 4 spálne, 4 kúpeľne, obývaciu izbu s **krbom**, kuchyňou a jedálňou. Po väčšinu času sa stoluje na **krytej terase** s úchvatnými výhľadmi, ktoré si vďaka veľkoformátovým oknám "od podlahy k stropu" užijete aj vo všetkých izbách. K dokonalému komfortu prispieva **bazén**, ktorého hladina akoby nadväzovala na tyrkysové more.

Na polostrove Istria s dlhou históriou osídlenia si prídu na svoje milovníci mora a vodných športov, historických pamiatok, dobrého jedla i turistiky. Nádherná príroda, členité pobrežie a množstvo okolitých ostrovčekov tvoria jedinečnú kombináciu. Veľkou výhodou tejto časti Chorvátska je tiež **pohodlná dojazdová vzdialenosť**.

Celková zastavaná plocha 314 m<sup>2</sup>, z toho obytná plocha 210 m<sup>2</sup>, terasy 75 m<sup>2</sup>, úložný priestor 19 m<sup>2</sup>.

