



Byt 2-izbový

89 m², Bratislava I, Staré Mesto

850 €





Byt 2-izbový

89 m², Bratislava I, Staré Mesto

850 €

Celková plocha	89 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
Poplatky za služby	190 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	36924
K dispozícii od	Ihneď

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a
ohraničená obvodovými múrmi.

Výnimočné bývanie v historickej vile z 19. storočia situovanej na Palisádach ponúka tento zariadený podkrovný 2-izbový byt o rozlohe 89 m². Žiadaná lokalita pod Slavínom v blízkosti Horského parku, Prezidentského paláca a Bratislavského hradu zabezpečuje pokojné prostredie, blízkosť obchodov a služieb, ako aj vynikajúcu dopravnú i pešiu dostupnosť do centra.

Dispozíciu bytu tvorí vzdušná obývacia izba spojená s jedálenskou časťou, kuchyňou so špajzou, spálňa, samostatný **walk-in šatník** a kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Štandard bytu tvoria **drevené parkety, drevené okná**, kuchynské spotrebiče vrátane umývačky riadu, LCD TV v obývacej izbe. Byt sa nachádza na 3.poschodí eklektickej vily bez výťahu umiestnenej v diplomatickej štvrti.

Mesačný nájom 850 EUR + energie a služby 190 EUR.