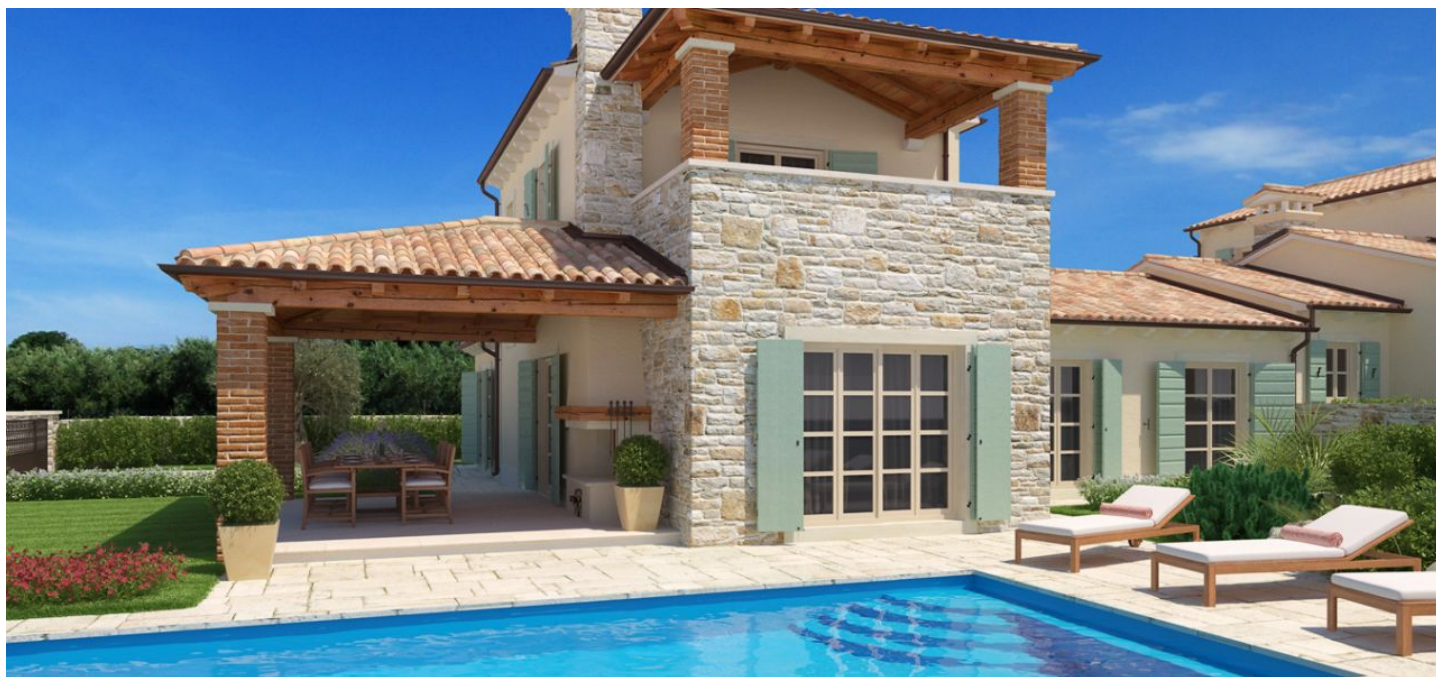




Rodinný dom 4 izbový

184 m², Istria, Istria

638 400 €





Rodinný dom 4 izbový

184 m², Istria, Istria

638 400 €

Pozemok	634 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	37016

Malebný rustikálny dvojdom sa nachádza v novom developerskom projekte tvorenom 10 vilami a 2 dvojdomami na krásnom mieste západného pobrežia Istrie, len pár minút jazdy od najbližšej pláže.

Ponúkaná polovica dvojdomu obsahuje 4 spálne (3 s en-suite kúpeľňami), priestrannú otvorenú obývaciu izbu, jedáleň a kuchyňu. Z krytej **terasy** v hornom podlaží je výhľad na blankytnú morskú hladinu, na dolnej terase je vonkajšia jedáleň.

Súčasťou vybavenia je **klimatizácia**, vlastný **bazén**, vonkajšie ohnisko alebo zabezpečovacie zariadenie.

Na západnom pobreží Istrie sa nachádza množstvo obľúbených letovísk s historickou aj kultúrnou hodnotou: napríklad Novigrad, Poreč, Rovinj a predovšetkým **Pula**. Ďalej je tu krásna príroda, otvorené more a pláže s priehľadnou vodou. Aj preto tu vzniká množstvo moderných veľkých i komorných hotelových komplexov. K výhodám sa radí aj dobrá dojazdová vzdialenosť, z Prahy je trasa dlhá necelých 800 km.

Celková zastavaná plocha 184 m², z toho interiér 142 m² a kryté terasy 42 m².

