



Rodinný dom 5 izbový

860 000 €

226 m², Istria, Istria





Rodinný dom 5 izbový

226 m², Istria, Istria

860 000 €

Pozemok	701 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	37017

Novostavba malebnej vily v rustikálnom štýle sa nachádza v developerskom projekte tvorenom 10 vilami a 2 dvojdomami na krásnom mieste západného pobrežia Istriie, len pár minút jazdy od najbližšej pláže.

Vila poskytuje 4 spálne s en-suite kúpeľňami, priestrannú otvorenú obývaciu izbu, jedáleň a kuchyňu. Z krytej **terasy** v hornom podlaží je výhľad na blankytnú morskú hladinu, dolná terasa je vyhradená pre vonkajšiu jedáleň.

Súčasťou vybavenia je **klimatizácia**, vyhrievaný bazén, vonkajšie ohnisko alebo zabezpečovacie zariadenie.

Na západnom pobreží Istriie s krásnou prírodou a priezračným morom sa nachádza množstvo obľúbených letovísk s historickou aj kultúrnou hodnotou: napríklad Novigrad, Poreč, Rovinj a predovšetkým Pula. K výhodám patrí aj dobrá dojazdová vzdialenosť, Praha je vzdialená necelých 800 km.

Celková zastavaná plocha 226 m², z toho interiér 173 m² a kryté terasy 54 m².

