



Byt 3+kk

66 m², Praha 4, Braník, Stará cesta

Prenajaté



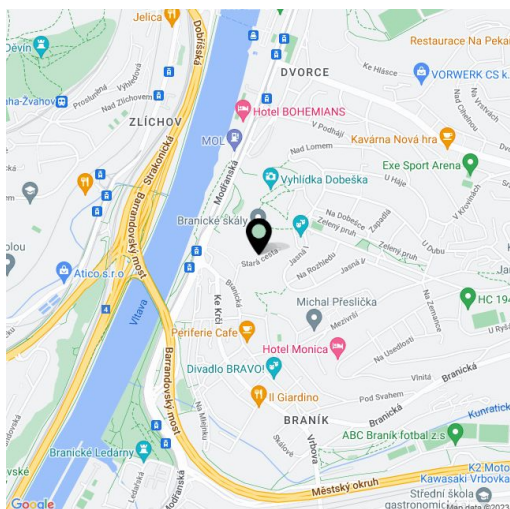
**Byt 3+kk**66 m², Praha 4, Braník, Stará cesta**Prenajaté**

Celková plocha	71 m ²
Podlahová plocha*	66 m ²
Balkón	5 m ²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	37053
K dispozícii od	Ihneď

Moderný byt s balkónom na 2. poschodí rezidenčného projektu s podzemným parkovaním. Pokojná lokalita s jedinečnou atmosférou starého Braníku ponúka príjemné bývanie neďaleko brehu Vltavy, s rýchlou dostupnosťou do centra (električky, autobusy). V blízkom dosahu plná občianska vybavenosť, parky so vzrastlou zeleňou, športové a golfové ihrisko, plavecký bazén a kúpalisko v neďalekom Podolí, in-line chodník a cyklotrasa po nábreží Vltavy.

Byt tvoria 2 spálne, obývacia izba s plne vybavenou kuchyňou a balkónom s výhľadom do zelene vnútrobloku, ďalej kúpeľňa s vaňou, toaleta a priestraná vstupná hala.

Na podlahách lamino, bezpečnostné vstupné dvere, francúzske okná, žalúzie, plynový kotol, kuchynské spotrebiče Whirlpool vr. umývačky, domáci vrátnik, pivnica 4,8 m². Možnosť prenájmu parkovacieho státi v podzemnej garáži za 2400 Kč / státi / mesiac. Poplatky za spoločné služby a vodu 1635 Kč / mesiac. Plyn a elektrina budú prevedené na nájomcu.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3+kk

66 m², Praha 4, Braník, Stará cesta

Prenajaté

