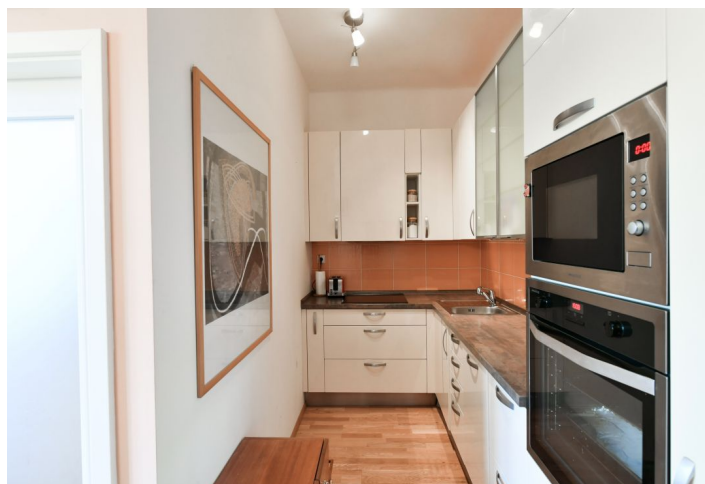




Byt 3+kk

73 m², Praha 3, Žižkov, Ondříčkova

Predané



**Byt 3+kk**73 m², Praha 3, Žižkov, Ondříčkova**Predané**

Celková plocha	73 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	37113

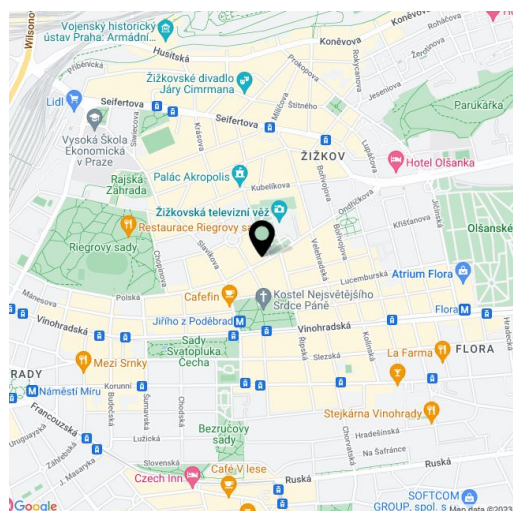
Byt s výhľadom do koruny stromu je umiestnený na 4. podlaží kompletne zrekonštruovaného tehlového domu. Vyhládaná lokalita na rozhraní Vinohradov a Žižkova pri námestí Jiřího z Poděbrad a Mahlerových aj Riegrových sádov.

Dispozíciu tvorí obývacia izba prepojená s kuchyňou, 1 veľká spálňa, 1 menšia spálňa, priestranná vstupná hala, kúpeľňa (so sprchovacím kútom) a oddelené toalety.

Vybavenie zahŕňa **drevené podlahy**, drevené okná, vstavané skrine, kompletnú kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi. Vykurovanie plynovým kotlom v byte. K jednotke prislúcha **pivnica**. Dom s výťahom bol zrekonštruovaný v r. 2012.

Prijemná lokalita ponúka všetko potrebné k pohodlnému bývanie: v blízkom okolí fungujú všetky služby, sú tu reštaurácie, kaviarne, bistrá, materská i základná škola, obchody, lekári, lekárne. Ďaleko nie je do Paláca Akropolis alebo obchodno-zábavného centra Flora. Centrum je vzdialené pár minút metrom či električkou. V dosahu sú veľké zelené plochy - Mahlerovy sady, v ktorých sa týči Žižkovská veža, alebo Riegrový sady s veľkým detským ihriskom, vonkajšou posilňovňou, záhradnou reštauráciou a plaveckým bazénom.

Interiér 73,4 m² byt, pivnica 2,4 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.