



## Pozemok

1 022 m<sup>2</sup>, Praha 9, Klánovice, Rodovská

Predané





## Pozemok

1 022 m<sup>2</sup>, Praha 9, Klánovice, Rodovská

**Predané**

Cena za m <sup>2</sup>	12 965 Kč
Celková plocha	1 022 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	37261

**Rovinatý stavebný pozemok o výmere 1 022 m<sup>2</sup> leží na pokojnom mieste v prestížnej vilovej štvrti samosprávnej mestskej časti Klánovice, v blízkosti služieb i prírody a v rýchlom dosahu centra Prahy.**

Súčasná plocha bola rozdelená na 4 pozemky o výmerách od 882 do 1 114 m<sup>2</sup>. Príjazd k pozemku je po osvetlenej asfaltovej komunikácii, pod ktorou vedú všetky siete.

Pár minút chôdze je vzdialená súkromná i štátna materská škola, základná škola, ZUŠ, športová hala, knižnica, pošta, predajňa potravín, lekáreň, kaviareň, cukráreň i reštaurácie. Z blízkej autobusovej zastávky jazdí spoj k vlakovej stanici, odkiaľ trvá priama cesta do centra na Masarykovo nádraží 21 minút. Pre cesty autom je výhodou ľahký nájazd na **Pražský okruh**. Miesto so zachovanou atmosférou doby prvej republiky obklopuje rozľahlý **Klánovický les**, ktorý je preťkaný turistickými i cyklistickými trasami.

Cena zahŕňa DPH.

Celková plocha 1 022 m<sup>2</sup>.

