



## Pozemok

1 068 m<sup>2</sup>, Skalica, Zlatnícka dolina

Predané

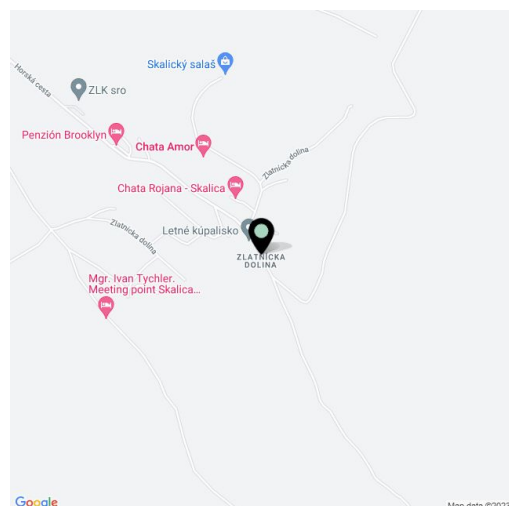




## Pozemok

1 068 m<sup>2</sup>, Skalica, Zlatnícka dolina**Predané**

Cena za m <sup>2</sup>	€ 55
Celková plocha	1 068 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	37931



Projekt v Zlatníckej doline ponúka na predaj pozemky s možnosťou výstavby modernej, celoročne obývateľnej vily na kľúč v rekreačnej oblasti Bielych Karpát len hodinu od Bratislavy. Pozemok o veľkosti 1068 m<sup>2</sup> ponúka možnosť výstavby naprojektovanej vily, prípadne vlastnej realizácie.

Projekt ponúka 21 pozemkov s možnosťou výstavby dvojpodlažnej vily na kľúč. Pozemky disponujú inžinierskymi sieťami a súkromnou prístupovou cestou. Veľkosť pozemkov ponúka dostatok priestoru na súkromie a oddych so širokými možnosťami športového vyžitia v okolí areálu.

Pohodlné parkovanie pre dve autá je zabezpečené na pozemku priamo pred domom. Výmery naprojektovanej vily na kľúč: 122 m<sup>2</sup> + 9 m<sup>2</sup> balkóny + 33 m<sup>2</sup> terasa, cena tejto vily je 215.000 EUR s DPH

Tichá lokalita ponúka množstvo alternatív na aktívny relax ako **cyklotrasy**, turistické chodníky, lanová dráha Tazáňa, prírodné kúpalisko, 18 jamkový golfový rezort Skalica či rekreačné plavby po Baťovom kanáli.

Cena pozemku: Pozemok 1068 m<sup>2</sup> x 55 EUR = 58.740 EUR s DPH  
Podiel na prístupovej ceste 132 m<sup>2</sup> x 29,55 EUR = 3.900 EUR s DPH