





Pozemok

1 068 m², Skalica, Zlatnícka dolina**Predané**

Cena za m ²	€ 55
Celková plocha	1 068 m ²
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	37931



Projekt v Zlatníckej doline ponúka na predaj pozemky s možnosťou výstavby modernej, celoročne obývateľnej vily na kľúč v rekreačnej oblasti Bielych Karpát len hodinu od Bratislavy. Pozemok o veľkosti 1068 m² ponúka možnosť výstavby naprojektovanej vily, prípadne vlastnej realizácie.

Projekt ponúka 21 pozemkov s možnosťou výstavby dvojpodlažnej vily na kľúč. Pozemky disponujú inžinierskymi sieťami a súkromnou prístupovou cestou. Veľkosť pozemkov ponúka dostatok priestoru na súkromie a oddych so širokými možnosťami športového vyžitia v okolí areálu.

Pohodlné parkovanie pre dve autá je zabezpečené na pozemku priamo pred domom. Výmery naprojektovanej vily na kľúč: 122 m² + 9 m² balkóny + 33 m² terasa, cena tejto vily je 215.000 EUR s DPH

Tichá lokalita ponúka množstvo alternatív na aktívny relax ako **cyklotrasy**, turistické chodníky, lanová dráha Tazáňa, prírodné kúpalisko, 18 jamkový golfový rezort Skalica či rekreačné plavby po Baťovom kanáli.

Cena pozemku: Pozemok 1068 m² x 55 EUR = 58.740 EUR s DPH
Podiel na prístupovej ceste 132 m² x 29,55 EUR = 3.900 EUR s DPH