



Byt 3-izbový

130 m², Bratislava II, Ružinov, Budovateľská

Prenajaté





Byt 3-izbový

130 m², Bratislava II, Ružinov, Budovateľská

Prenajaté

Celková plocha	132 m²
Podlahová plocha*	130 m²
Balkón	3 m²
Parkovanie	možnosť vyhradeného parkovacieho státia pred domom
Pivnica	-
Poplatky za služby	380 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	38133
K dispozícii od	Ihneď

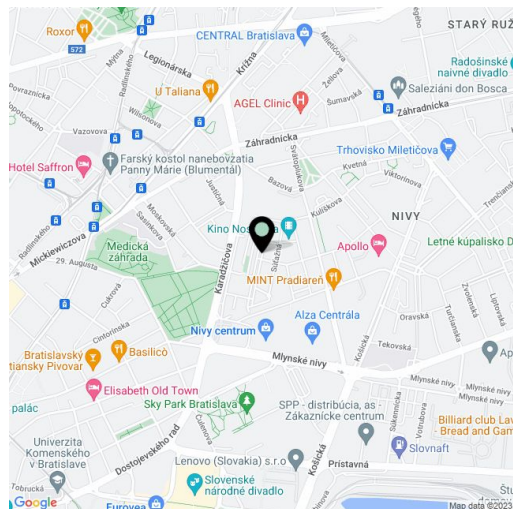
Ponúkame na prenájom strešný 3-izbový mezonet s tromi balkónmi umiestnený na Budovateľskej ulici s nádherným výhľadom na Slavín a centrum Bratislavy. Pod domom sa nachádza detské ihrisko, City Business Center, nová autobusová stanica Nivy, ako i kompletná občianska vybavenosť.

Dispozíciu bytu na prízemí tvorí vstupná chodba so vstavaným šatníkom, spálňa s východom na balkón, druhá spálňa s balkónom a výhľadom na Slavín, pracovňa, samostatná toaleta a priestranná kúpeľňa s rohovou vaňou. Poschodie disponuje obývacou izbou s veľkou sedacou súpravou a dizajnovým osvetlením, kuchyňa vrátane americkej i vínnej chladničky, elektrickej rúry značky Miele, pracovnej dosky z kameňa, indukčnej platne a otvorenej jedálenskej časti. Na poschodí nájdeme aj druhú kúpeľňu s toaletou a sprchovým kútom.

Štandardom bytu je podlahové kúrenie v každej izbe so samostatnou reguláciou, bezpečnostné protipožiarne dvere Sherlock.

Cena mesačného nájmu 810 EUR vrátane internetu + 380 EUR záloha za energie a služby.

Možnosť prenájmu vyhradeného parkovacieho státia pred domom za 33 EUR /mesiac.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.