



Byt 3-izbový

78 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hviezdoslavovo námestie

Prenajaté





Byt 3-izbový

78 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hviezdoslavovo námestie

Prenajaté

Celková plocha	100 m²
Podlahová plocha*	78 m²
Terasa	22 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
Poplatky za služby	250 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	38657
K dispozícii od	ihneď

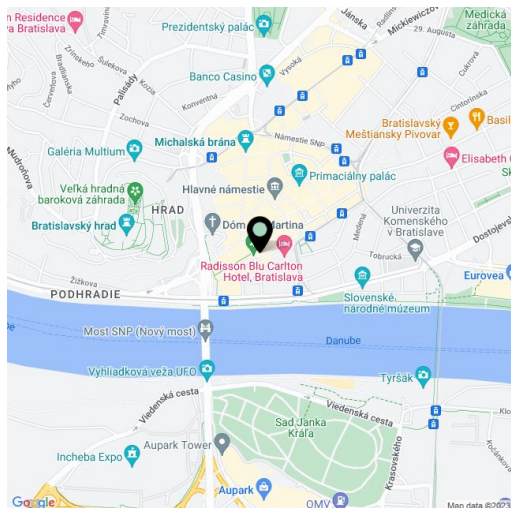
Ponúkame prenájom klimatizovaného 3-izbového bytu s prvkami Art deco dizajnu s terasou s panoramatickým výhľadom z 6.poschodia na centrum, Bratislavský hrad a UFO. Bytový dom je situovaný na Hviezdoslavovom námestí v Starom Meste. Lokalita v historickom centre ponúka niekoľko vyhládaných kaviarní, barov i reštaurácií, ako aj prevádzky služieb a občianskej vybavenosti.

Dispozícia bytu pozostáva z priestrannej obývacej izby s kuchynským kútom a špajzou so vstupom na **veľkorysú terasu**, spálne s manželskou posteľou a šatníkom, ďalšej spálne, kúpeľne so sprchovým kútom a toaletou.

Štandard bytu tvoria **drevené parkety**, 3D drevené okná, Eslingerové rolety, keramické vypínače, **klimatizácia**. Kuchyňa je kompletne vybavená elektrospotrebičmi vrátane umývačky riadu a práčky. Byt sa prenájima kompletne zariadený kvalitným a luxusným zariadením v štýle Art deco.

Mesačný nájom 1.200 EUR + 250 EUR energie a služby

Interiér 78 m², terasa 22 m²



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.