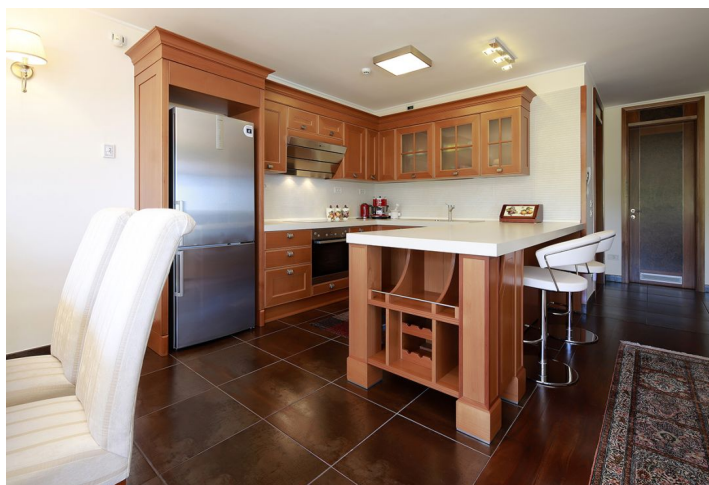
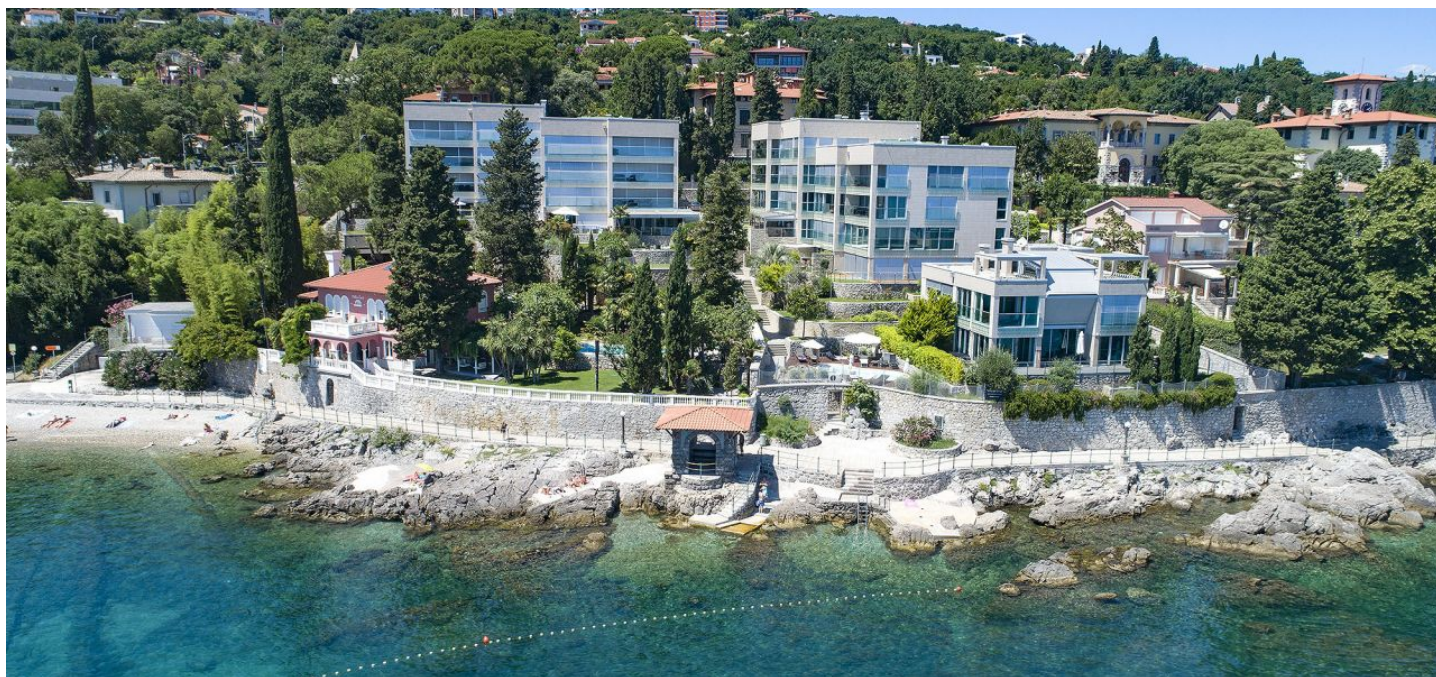




## Byt 2 izbový

86 m<sup>2</sup>, Opatija, Istria

850 000 €







## Byt 2 izbový

86 m<sup>2</sup>, Opatija, Istria

850 000 €

Celková plocha	106 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	86 m <sup>2</sup>
Terasa	20 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	38962

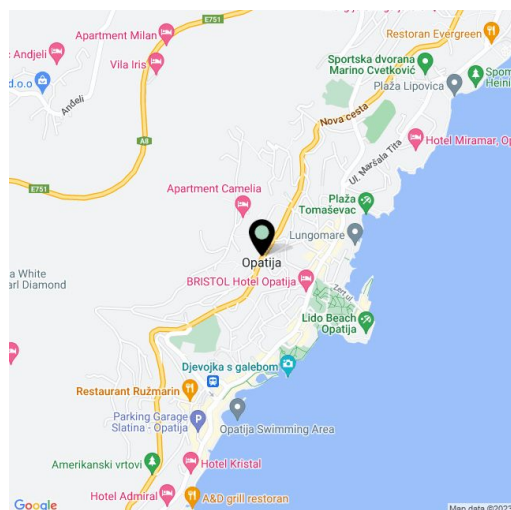
Priestranný moderný apartmán sa nachádza v modernom bytovom dome s výhľadom na more, stojacom neďaleko pláže v jednej z najexkluzívnejších štvrtí Opatije. Vďaka modernému pohodliu tvorí apartmán perfektnú základňu na vyhlásenej Opatijskej riviére.

Dispozíciu tvorí otvorený obytný priestor s kuchyňou a jedáenským kútom, rodinný apartmán s pracovňou a spálňou, samostatná toaleta a kúpeľňa (s vaňou). V obývacej izbe a spálni sú posuvné sklenené dvere, ktoré sa otvárajú na čiastočne krytú terasu, kde je možné si vychutnať stolovanie pod šírým nebom.

Interiér je klimatizovaný, sú tu drevené podlahy, veľkoformátové obklady v kúpeľni a kuchynská linka na mieru. Parkovanie pre 2 autá v garáži.

Uzavretý komplex má bazén s výhľadom na more, výťah, priamy prístup na pláž aj na promenádu Franza Jozefa, po ktorej možno dôjsť do niektorej z najlepších reštaurácií chorvátskej kuchyne.

Interiér 86 m<sup>2</sup>, terasa 20 m<sup>2</sup>.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.