svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Rodinný dom 8 izbový

825 m², Istria, Istria

1 566 000 €











Svoboda & Williams Slovakia
info@svoboda-williams.sk
www.svoboda-williams.sk

Bratislava
+421 948 939 938

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

PDF vytvorené
28. 03. 2024, 20:48

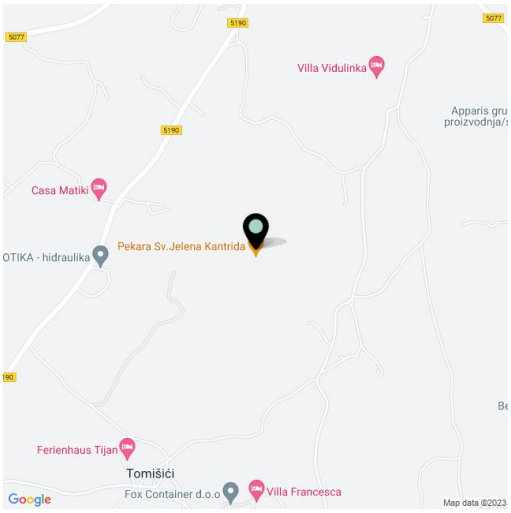
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Rodinný dom 8 izbový

825 m², Istria, Istria

1 566 000 €

Úžitková plocha	825 m²
Pozemok	772 m²
Podlahová plocha	635 m²
Terasa	190 m²
Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	38964



Ultramoderná majstrovsky navrhnutá a kompletne vybavená vila s krytými i otvorenými terasami a vyhrievaným bazénom sa nachádza na krásnom mieste na západnom pobreží Istrie. Poskytuje špičkové moderné pohodlie v mieste, ktoré má všetko: slnko, more, parky, tradičné prístavy a bohatú históriu.

Plocha sa skladá z otvorenej obývacej izby s kuchyňou, jedálňou s posedením na veľkej **terase**, 5 spální s en-suite kúpeľňami, fitness, biliardovej miestnosti, **sauny** a vstupnej haly.

Okná od podlahy k stropu zaručujú dostatok denného svetla, **drevené podlahy,** vnútorné stĺpy a dizajnové sprchy sú prvky 21. storočia. K dispozícii je vyhrievaný vonkajší bazén v tvare L a plocha na slnenie, ktorá je ohraničená živým plotom so stredomorskými rastlinami a stromami. Medzi ďalšie výhody patrí **klimatizácia**, interkom k vstupu do domu, bezpečný prístup k nehnuteľnosti a garáž pre 2 autá.

Ľahko dostupné členité pobrežie najväčšieho chorvátskeho polostrova Istria ponúka pekné pláže, čisté a teplé more a rad zaujímavých letovísk a prístavov. Lokalita je známa predovšetkým pre kvalitné víno a olivový olej.

Celková zastavaná plocha 490 m², z toho interiér 403 m² a terasy 87 m².

Svoboda & Williams Slovakia
info@svoboda-williams.sk
www.svoboda-williams.sk

Bratislava
+421 948 939 938

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

PDF vytvorené
28. 03. 2024, 20:48