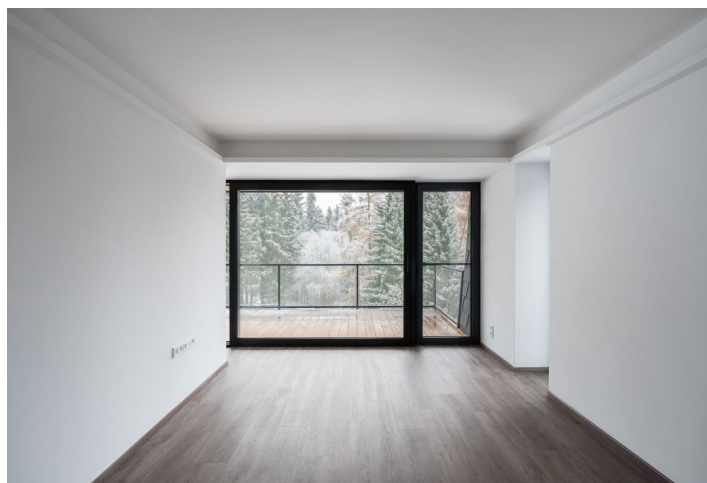
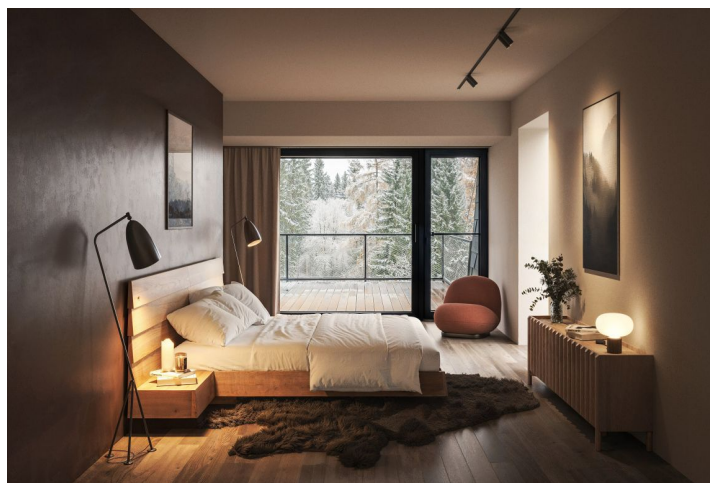
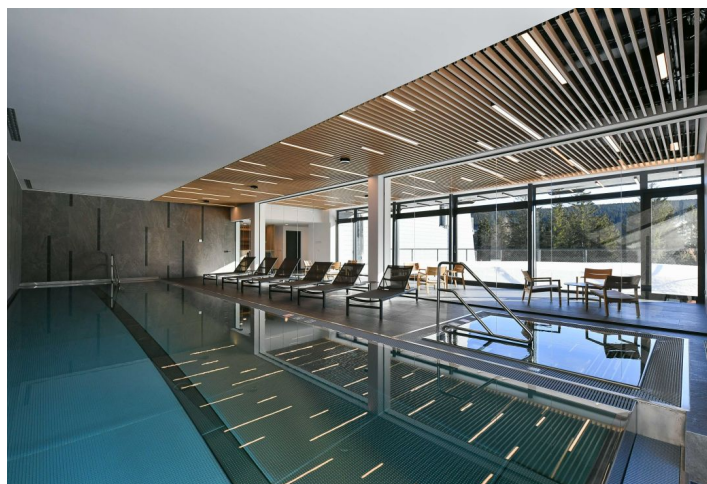
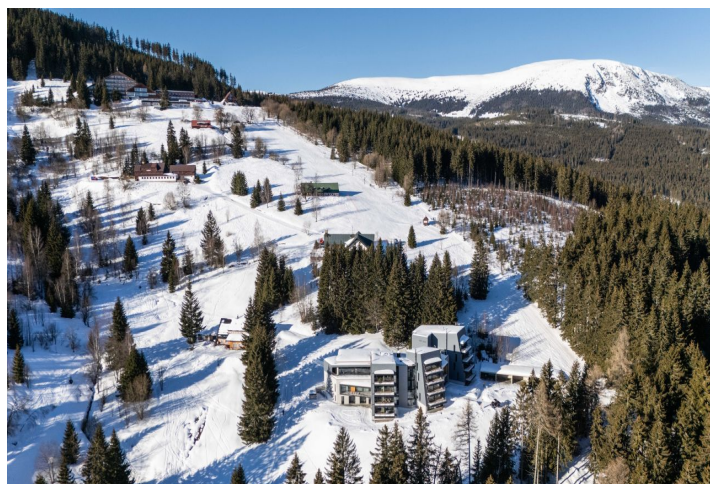




Byt 3-izbový

129.7 m², Trutnov, Pec pod Sněžkou

Predané



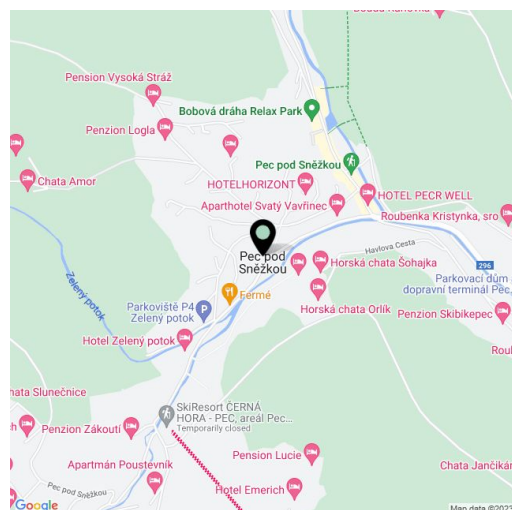


Byt 3-izbový

129.7 m², Trutnov, Pec pod Sněžkou

Predané

Celková plocha	160 m²
Podlahová plocha*	130 m²
Lodžia	30 m²
Parkovanie	2 parkovacie miesta
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	38982



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

Mezonetový apartmán je súčasťou nového, kompletne dokončeného projektu s komornou atmosférou. Apartmánový dom s wellness a vyhrievanou terasou sa nachádza v najväčšom českom lyžiarskom stredisku poskytujúcom výhľad na Sněžku.

V projekte [Apartmány Bramberk](#) si nekupujete iba apartmán. Na oddych môžete využívať aj **moderný lounge** s kuchynkou a samoobslužným barom, **wellness** s 15 metrov dlhým **bazénom** a **vírivkou**, odpočívareň alebo **slnecnú vyhrievanú terasu**. K zázemiu patrí aj lyžiareň a miestnosť pre bicykle. Spolu s apartmánom získate **bezproblémové parkovanie** - 1 státie pri apartmáne a 1 garážové miesto priamo v Peci pod Sněžkou pri zjazdovke Javor, kde môžete zaparkovať nielen cez deň pri športe, ale aj večer, keď pôjdete na večeru do niektorej z vyhlásených reštaurácií. **Kompletný servis** vrátane starostlivosti o vaše pohodlie (dovoz, nákupy, zaistenie palivového dreva, skipasu atď.) zaisťujú správcovia, a to aj v čase vašej neprítomnosti.

Mezonetový apartmán rozkladajúci sa na 1. a 2. podlaží ponúka vo vstupnej úrovni obývaciu izbu, kuchyňu s jedálenskou predsieňou, toaletu a schodiskovú chodbu. V hornej úrovni sú 2 spálne, chodba, kúpeľňa a **sauna**. Zo všetkých obytných miestností je možné vstúpiť na jednu z dvoch **juhovýchodne orientovaných lodží s krásnymi výhľadmi** do lesov **Krkonošského národného parku**. Interiéry s nádychom neokázalého luxusu charakterizujú prírodné farby v tlmených tónoch. Štandard zahŕňa **klimatizáciu** s funkciou kúrenia, **dubové schodisko**, trojvrstvové **dubové podlahy**, veľkoplošné hliníkové okná a dvere na lodžií s izolačnými trojsklami, vstupné drevené dvere s bezpečnostným zámkom, protipožiarnou ochranou a hydraulickým uzáverom, videotelefón, sanitu **Villeroy & Boch** a **Kaldewei**, vyhrievanie lodžie a **krbové kachle** (výber z 3 typov). Podľa prania klienta je možné vytvoriť interier na mieru spoločnosťou **Konsepti**.

Budova s 2 výťahmi vznikla prestavbou architektonicky významného rekreačného strediska Štátnej banky československej zo 70. rokov 20. storočia od architekta **Vladimíra Vokatého**, spoluautora **O2 arény**. Súčasťou projektu sú rozsiahle pozemky garantujúce ochranu pred výstavbou v bezprostrednej blízkosti. Nové apartmány sa nachádzajú 200 metrov od **vleku Hnědý Vrch** a 1 km od **vleku Javor**. Priamo od domu je možné podniknúť pešie túry vrátane výstupu na **Sněžku**. Cesta z Prahy do apartmánu zaberie okolo 135 minút, z Hradca Králové menej ako 90 minút.

Podlahová plocha 129,7 m², lodžia 30,1 m².



Byt 3-izbový

129.7 m², Trutnov, Pec pod Sněžkou

Predané



BRAMBERK

apartmány

APARTMÁN ČÍSLO 03

Dispozice 3+KK Podlaží 1. NP a 2. NP Celková plocha apartmánu* 129,7 m² Plocha lodžie 30,1 m² Parkovací stání Ano	<table border="0"> <tr><td>01</td><td>Předsíň</td><td>9,45 m²</td></tr> <tr><td>02</td><td>Toalety</td><td>3,54 m²</td></tr> <tr><td>03</td><td>Chodba</td><td>6,08 m²</td></tr> <tr><td>04</td><td>Obýtný prostor</td><td>41,97 m²</td></tr> <tr><td>05</td><td>Chodba</td><td>5,23 m²</td></tr> <tr><td>06</td><td>Ložnice</td><td>19,01 m²</td></tr> <tr><td>07</td><td>Ložnice</td><td>19,01 m²</td></tr> <tr><td>08</td><td>Koupelna</td><td>7,07 m²</td></tr> <tr><td>09</td><td>Sauna</td><td>4,64 m²</td></tr> <tr><td colspan="2">Ostatní plochy a příčky</td><td>13,69 m²</td></tr> </table>	01	Předsíň	9,45 m²	02	Toalety	3,54 m²	03	Chodba	6,08 m²	04	Obýtný prostor	41,97 m²	05	Chodba	5,23 m²	06	Ložnice	19,01 m²	07	Ložnice	19,01 m²	08	Koupelna	7,07 m²	09	Sauna	4,64 m²	Ostatní plochy a příčky		13,69 m²
01	Předsíň	9,45 m²																													
02	Toalety	3,54 m²																													
03	Chodba	6,08 m²																													
04	Obýtný prostor	41,97 m²																													
05	Chodba	5,23 m²																													
06	Ložnice	19,01 m²																													
07	Ložnice	19,01 m²																													
08	Koupelna	7,07 m²																													
09	Sauna	4,64 m²																													
Ostatní plochy a příčky		13,69 m²																													

Exkluzivní zastoupení:

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE





1. NP **2. NP**

* Apartmány Bramberk si vyhradili právo na změny vzhledu a rozlohy o informaci jsou povinni upozornit. Součástí každé sady apartmánu není nábytek. Celková plocha apartmánu je sdělena plochou příčky a vnitřních rozlohou stání 06 a 09. Pro více informací kontaktujte 366/2013 SL.

apartmanybramberk.cz
 Na Petříně 2, 110 00, Praha 1
 +420 257 328 281, +420 724 551 238
info@apartmanybramberk.cz