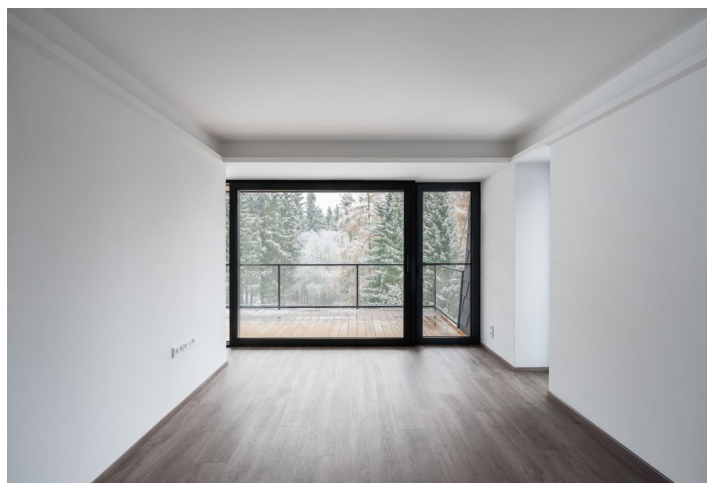
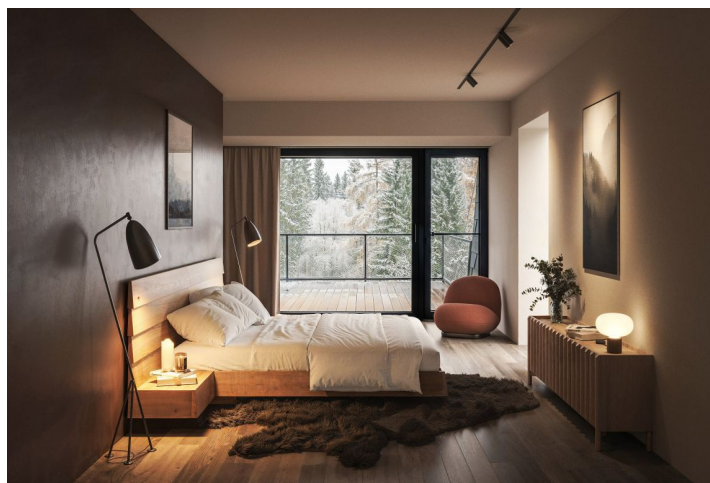
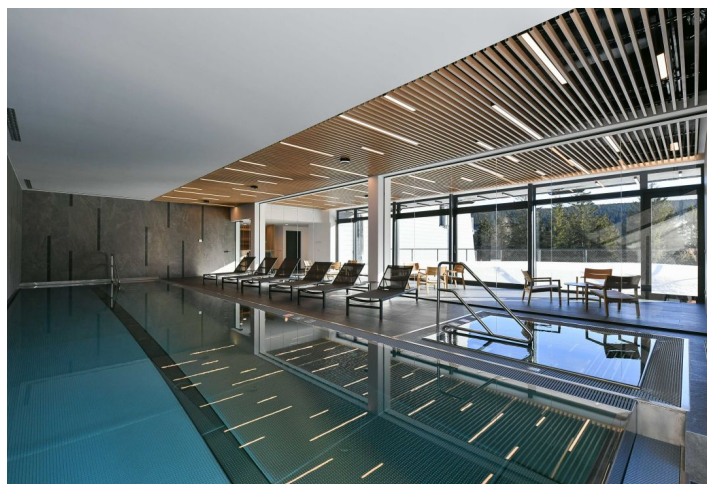
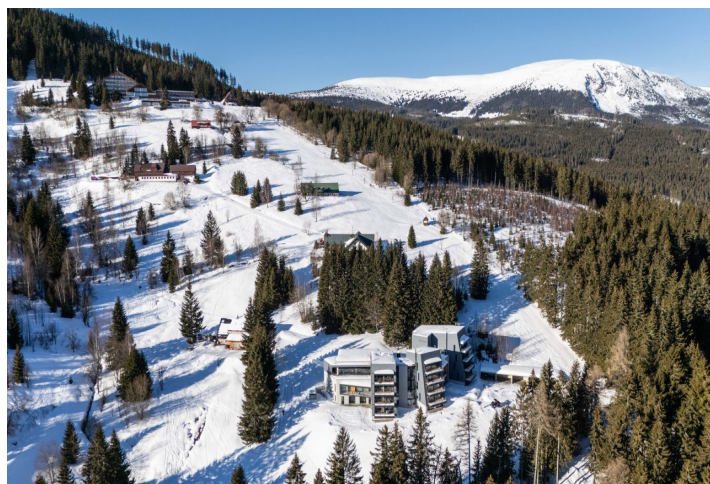




Byt 3-izbový

129.7 m², Trutnov, Pec pod Sněžkou

Predané



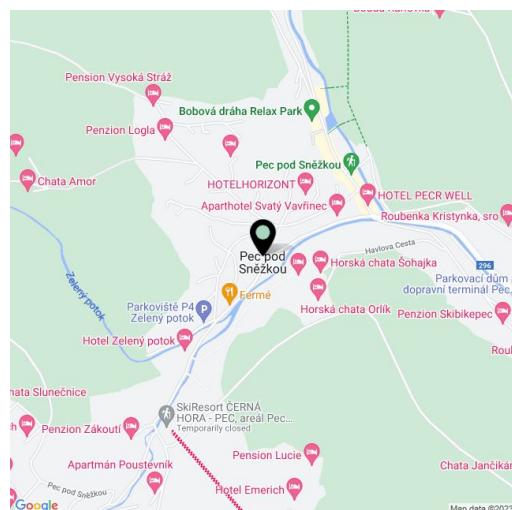


Byt 3-izbový

129.7 m², Trutnov, Pec pod Sněžkou

Predané

Celková plocha	160 m²
Podlahová plocha*	130 m²
Lodžia	30 m²
Parkovanie	2 parkovacie miesta
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	38982



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.

Mezonetový apartmán je súčasťou nového, kompletne dokončeného projektu s komornou atmosférou. Apartmánový dom s wellness a vyhrievanou terasou sa nachádza v najväčšom českom lyžiarskom stredisku poskytujúcom výhľad na Sněžku.

V projekte [Apartmány Bramberk](#) si nekupujete iba apartmán. Na oddych môžete využívať aj **moderný lounge** s kuchynkou a samoobslužným barom, **wellness** s 15 metrov dlhým **bazénom** a **vírivkou**, odpočívareň alebo **slnecnú vyhrievanú terasu**. K zázemiu patrí aj lyžiareň a miestnosť pre bicykle. Spolu s apartmánom získate **bezproblémové parkovanie** - 1 státie pri apartmáne a 1 garážové miesto priamo v Peci pod Sněžkou pri zjazdovke Javor, kde môžete zaparkovať nielen cez deň pri športe, ale aj večer, keď pôjdete na večeru do niektorej z vyhlásených reštaurácií. **Kompletný servis** vrátane starostlivosti o vaše pohodlie (dovoz, nákupy, zaistenie palivového dreva, skipasu atď.) zaisťuje správca, a to aj v čase vašej neprítomnosti.

Mezonetový apartmán rozkladajúci sa na 1. a 2. podlaží ponúka vo vstupnej úrovni obývaciu izbu, kuchyňu s jedálenskou predsieň, toaletu a schodiskovú chodbu. V hornej úrovni sú 2 spálne, chodba, kúpeľňa a **sauna**. Zo všetkých obytných miestností je možné vstúpiť na jednu z dvoch **juhovýchodne orientovaných lodží s krásnymi výhľadmi** do lesov **Krkonošského národného parku**. Interiéry s nádychom neokázalého luxusu charakterizujú prírodné farby v tlmených tónoch. Štandard zahŕňa **klimatizáciu** s funkciou kúrenia, **dubové schodisko**, trojvrstvové **dubové podlahy**, veľkoplošné hliníkové okná a dvere na lodžií s izolačnými trojsklami, vstupné drevené dvere s bezpečnostným zámkom, protipožiarnou ochranou a hydraulickým uzáverom, videotelefón, sanitu **Villeroy & Boch** a **Kaldewei**, vyhrievanie lodžie a **krbové kachle** (výber z 3 typov). Podľa prania klienta je možné vytvoriť interier na mieru spoločnosťou **Konsepti**.

Budova s 2 výťahmi vznikla prestavbou architektonicky významného rekreačného strediska Štátnej banky československej zo 70. rokov 20. storočia od architekta **Vladimíra Vokatého**, spoluautora **O2 arény**. Súčasťou projektu sú rozsiahle pozemky garantujúce ochranu pred výstavbou v bezprostrednej blízkosti. Nové apartmány sa nachádzajú 200 metrov od **vleku Hnědý Vrch** a 1 km od **vleku Javor**. Priamo od domu je možné podniknúť pešie túry vrátane výstupu na **Sněžku**. Cesta z Prahy do apartmánu zaberie okolo 135 minút, z Hradca Králové menej ako 90 minút.

Podlahová plocha 129,7 m², lodžia 30,1 m².

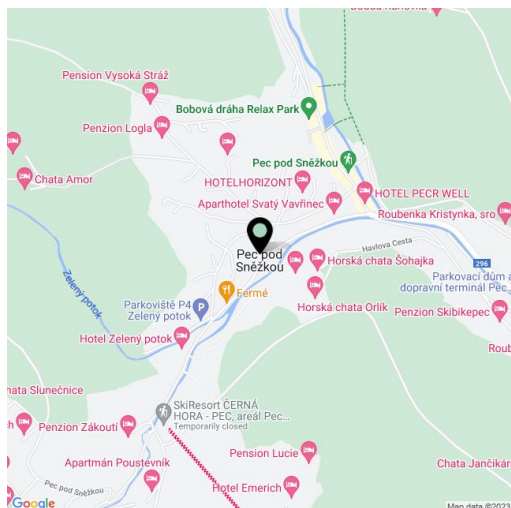


Byt 3-izbový

129.7 m², Trutnov, Pec pod Sněžkou

Predané

Celková plocha	160 m²
Podlahová plocha*	130 m²
Lodžia	30 m²
Parkovanie	2 parkovacie miesta
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	38982



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a
ohraničená obvodovými múrmi.

Dispozice	3+KK	
Podlaží	1. NP a 2. NP	
Celková plocha apartmánu*	129,7 m ²	
Plocha lodžie	30,1 m ²	
Parkovací stání	Ano	
01	Předsín	9,45 m ²
02	Toaleta	3,54 m ²
03	Chodba	6,08 m ²
04	Obytný prostor	41,97 m ²
05	Chodba	5,23 m ²
06	Ložnice	19,01 m ²
07	Ložnice	19,01 m ²
08	Koupelna	7,07 m ²
09	Sauna	4,64 m ²
Ostatní plochy a přčky		13,69 m ²

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

BRAMBERK
apartmány

APARTMÁN ČÍSLO 03

3+KKK

1. NP o 2. NP

129.7 m²30,1 m²

Arno



2. NP



¹Agrofitový Bioindex je syntetické prácho na znečisťovanie ovocia a zeleniny. Vytvára sa z prírodných surovín. Používa sa na znečisťovanie ovocia a zeleniny. Číslo patentu: 151 2013/2013. Zdroj: <http://www.agrofitov.bioindex.sk/>

apartmanybrambork.cz

Na Pastyňě 2, 110 00, Praha 1
+420 257 328 281, +420 724 551 238
info@apartmanybrambek.cz