svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt Štúdio

Predané

55 m², Praha 10, Michle, Pod Bohdalcem I.

Svoboda & Williams Slovakia
info@svoboda-williams.sk
www.svoboda-williams.sk

Bratislava
+421 948 939 938

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

PDF vytvorené
27. 04. 2024, 06:50

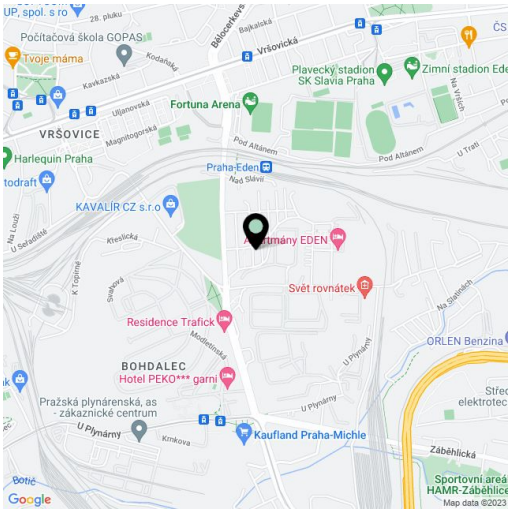
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt Štúdio

Predané

55 m², Praha 10, Michle, Pod Bohdalcem I.

Celková plocha	55 m²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	3 550 Kč mesačne
PENB	C
Referenčné číslo	39338



***** Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

Moderný, kompletne vybavený byt s výhľadom do širokého okolia je umiestnený na najvyššom, 7. podlaží bytového domu z r. 2006 stojaceho v pokojnej bočnej ulici na rozhraní Michle a Vršovic v susedstve unikátnej bývalej robotníckej kolónie Sedmidomky z 30. rokov 20. storočia.

Plochu západne orientovaného bytu, ktorý mal pôvodne dispozíciu 2 + kk, tvorí svetlá otvorená obytná miestnosť s kuchynským kútom a oddeliteľnou nočnou časťou s vstavanou skriňou (pôvodná samostatná spálňa), kúpeľňa (s vaňou, WC a umývadlom), šatník, veľká komora a zádverie.

Byt presvetľujú **francúzske okná** (plastové s dvojsklami), podlahy sú plávajúce laminátové. Kuchynská linka je vybavená spotrebičmi Whirlpool. Vykurovanie z centrálnej kotolne v dome. K bytu prislúcha **pivnica** a je možné prikúpiť garážové státie. Kúpna cena zahŕňa všetko vybavenie.

Do 10 minút chôdze je vzdialená autobusová zastávka, odkiaľ premávajú spoje k stanici metra Želivského aj priamy spoj k prestupnej stanici Florenc, do centra sa dá tiež dostať rýchlo a pohodlne vlakom z blízkej zastávky Praha-Eden, u ktorej je tiež rovnomenné obchodné centrum a futbalový štadión. Kúsok od domu je vonkajšia posilňovňa a skatepark, ďaleko nie je ani k ďalším športoviskám – na atletický alebo zimný štadión či k plaveckému bazénu a na kúpalisko.

Interiér 54,6 m², pivnica 1,94 m².

Svoboda & Williams Slovakia
info@svoboda-williams.sk
www.svoboda-williams.sk

Bratislava
+421 948 939 938

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

PDF vytvorené
27. 04. 2024, 06:50