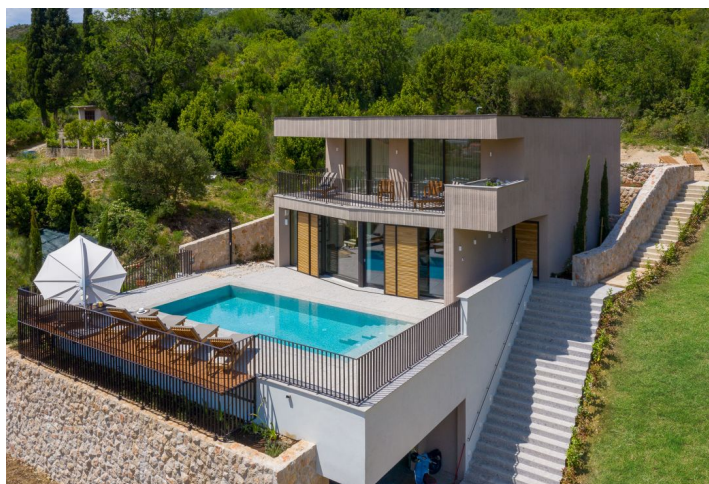
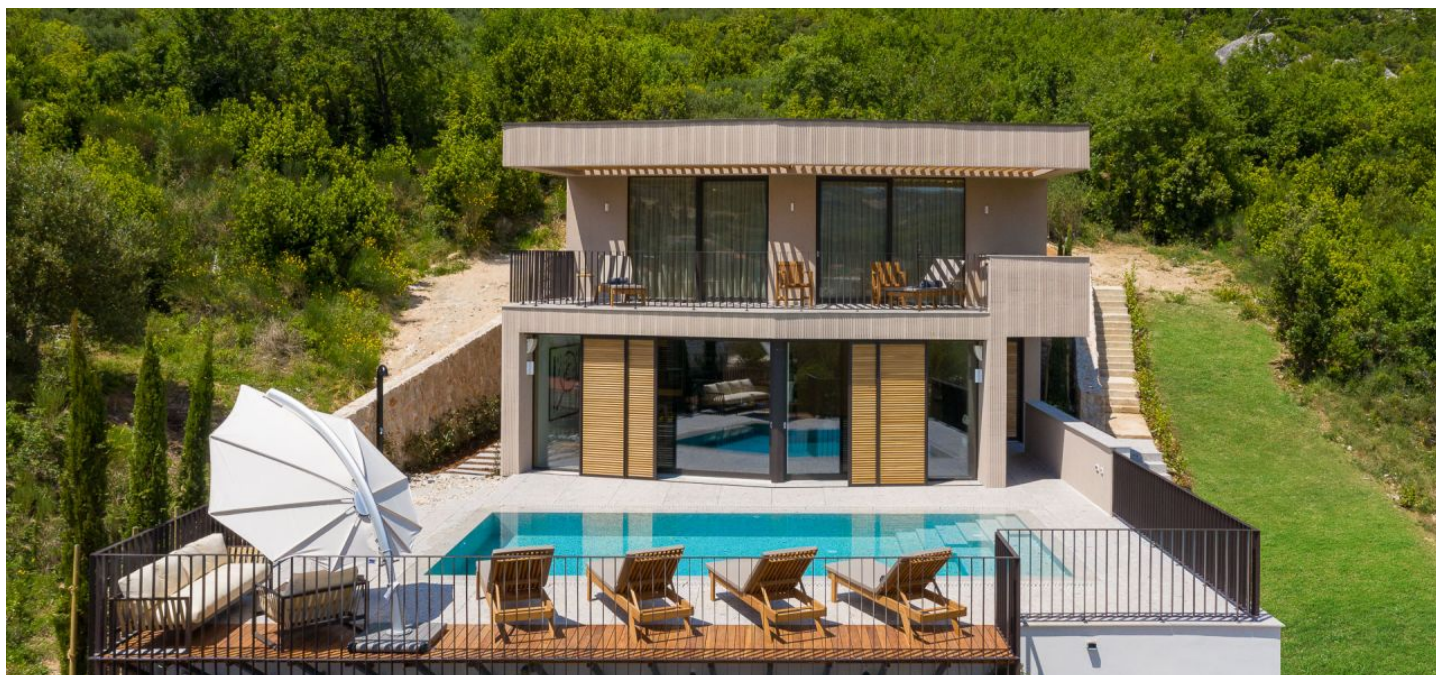




## Rodinný dom 4+kk

460 m<sup>2</sup>, Dubrovnik, Južná Dalmácia

Cena na vyžiadanie



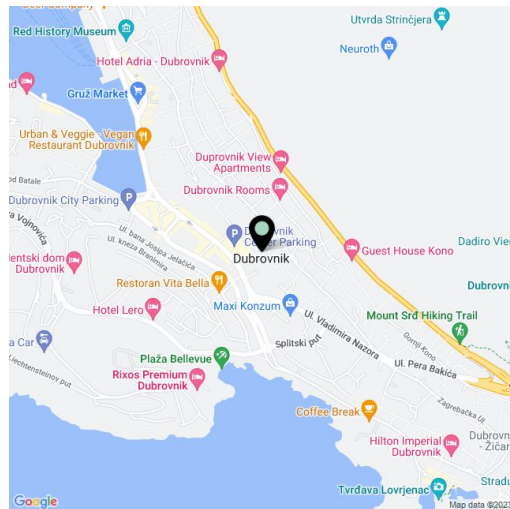


## Rodinný dom 4+kk

460 m<sup>2</sup>, Dubrovnik, Južná Dalmácia

## Cena na vyžiadanie

Celková plocha	460 m <sup>2</sup>
Pozemok	426 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	320 m <sup>2</sup>
Terasa	140 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	39687



Špičkovy vybavená moderná vila s výhľadom na more stojí na pokojnom mieste iba 15 minút jazdy od historického centra mesta Dubrovnik zapísaného na zoznam UNESCO, takmer na konci slnečnej južnej Dalmácie.

Prízemie tvorí otvorený priestor s obývacou časťou, kuchyňou a jedálňou, prepojený s vonkajšou terasou s vyhrievaným bazénom. Na poschodí sú 3 spálne s vlastnými kúpeľňami. Ďalej je súčasťou interiéru sauna, vírivka, posilňovňa a 2 samostatné toalety.

Interiér má okná "od podlahy k stropu", vďaka ktorým majú izby s množstvom svetla pôsobivé výhľady. Pri realizácii interiérového dizajnu domu boli použité len tie najkvalitnejšie materiály a produkty.

Vila sa nachádza blízko pláže pri svetoznámeho mesta Dubrovnik s mnohými útulnými kaviarničkami, reštauráciami a cennými pamiatkami, z ktorých najznámejšie sú mohutné hradby. Medzinárodné letisko je vzdialené 30 minút jazdy od domu.

Nehnuteľnosť je vlastnená spoločnosťou s ručením obmedzeným a je predávaná formou prevodu obchodného podielu.

Interiér 320 m<sup>2</sup>, terasa 140 m<sup>2</sup>, pozemok 426 m<sup>2</sup>.