



Byt 2+kk

136.79 m², Praha 6, Dejvice

Predané



**Byt 2+kk**136.79 m², Praha 6, Dejvice**Predané**

Celková plocha	143 m ²
Podlahová plocha*	137 m ²
Terasa	46 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	39815

* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

Svetlý priestranný byt s 2 terasami a krásnymi výhľadmi je umiestnený na 5. podlaží klasického tehlového bytového domu stojaceho v atraktívnej lokalite Dejvic pri univerzitnom kampuse len pár krokov od stanice metra Dejvická.

Dominantou bytu je **90metrový otvorený priestor** s obývacou časťou, kuchyňou a pracovňou. Ďalej je tu spálňa s kúpeľňou a malou terasou, centrálna kúpeľňa, predsieň a komora. O úroveň vyššie je galéria a veľká **strešná terasa** s výhľadom na okolité dominanty. Terasa je prístupná po schodisku pri spálni.

Podlahy sú čiastočne z **masívneho dreva**, okná drevené. V dome je opravená elektrina, stúpačky, rozvody plynu, plochá strecha a vymenené okná v spoločných častiach. Výťah je iba nákladný, možno však po dokončení opráv spoločných priestorov rokovať o vybudovaní osobného výťahu (možnosť žiadať dotácie).

Dom stojí pri parku neďaleko Víťazného námestia, blízko Národnej technickej knižnice aj niekoľkých fakúlt. Pár krokov od domu je električková zastávka a stanica metra Dejvická, supermarket a ďalšie obchody, v blízkosti sa pravidelne organizujú obľúbené farmárske trhy, v zime je na tom istom mieste klzisko. V rýchlom dosahu sú aj lekárske služby.

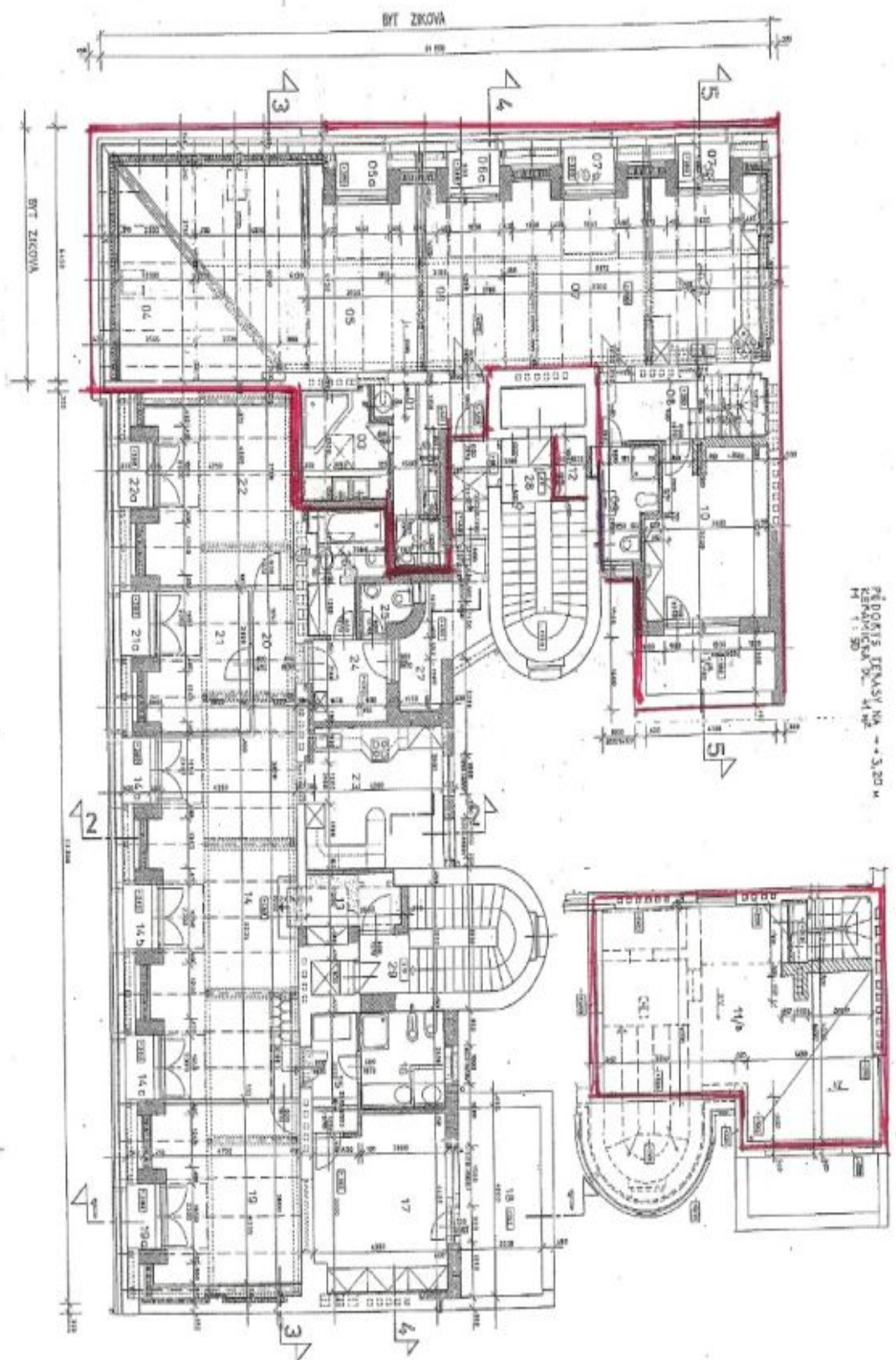
Interiér 136,79 m², terasy 6,17 m² a 40,21 m².



Byt 2+kk

136.79 m², Praha 6, Dejvice

Predané





Byt 2+kk

136.79 m², Praha 6, Dejvice

Predané

