



Byt 1+kk

25.64 m², Praha 6, Bubeneč, Ve Struhách

Predané





Byt 1+kk

25.64 m², Praha 6, Bubeneč, Ve Struhách

Predané

Celková plocha	37 m ²
Podlahová plocha*	26 m ²
Terasa	11 m ²
Záhrada	44 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	40121

Kompletne zrekonštruovaný ateliér so zasklenou terasou a privátnou predzáhradkou vznikol v spolupráci s renomovaným architektonickým štúdiom SAD na zníženom prízemí zrenovovaného funkcionalistického domu z 30. rokov 20. storočia, ktorý si plne zachoval svoj pôvodný ráz, v tichej rezidenčnej lokalite v blízkosti parku a s dobrou dostupnosťou do centra.

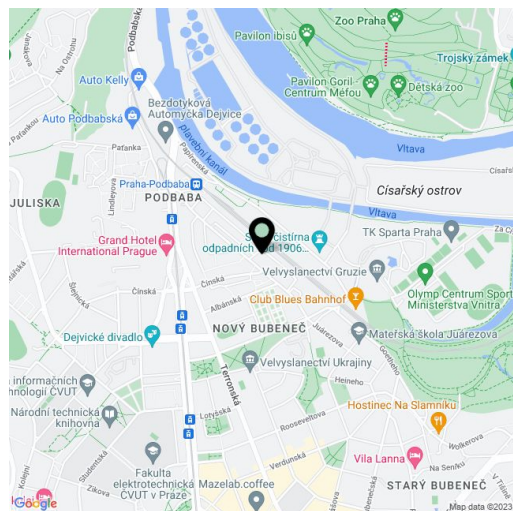
Dispozícia jednotky ponúka vstupnú chodbu s priestorom pre vstavané skrine, hlavnú obytnú miestnosť s kuchynskou linkou a vstupom na **zasklenú terasu** (10 m²). K jednotke patrí aj polovica **predzáhradky**, na ktorú sa vstupuje zo zasklenej terasy.

Vybavenie zahŕňa **dubové masívne podlahy**, plne vybavenú kuchynskú linku, svietidlá Nordlux a elektrické vykurovanie.

Parkovanie v zóne pre rezidentov pred domom alebo je možnosť prenájmu garážového státia v okolí.

Dom sa nachádza v populárnej časti Prahy 6 - Bubeneč, niekoľko minút chôdze od Kráľovskej obory **Stromovka**, parku pod Babou a zastávky MHD s rýchlym spojením na metro Dejvická.

Interiér 25,5 m², terasa 10,86 m², záhrada 44 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 1+kk

25.64 m², Praha 6, Bubeneč, Ve Struhách

Predané

