



## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Bratislava II, Ružinov, Jágeho Alej

Prenajaté





## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Bratislava II, Ružinov, Jégeho Alej

## Prenajaté

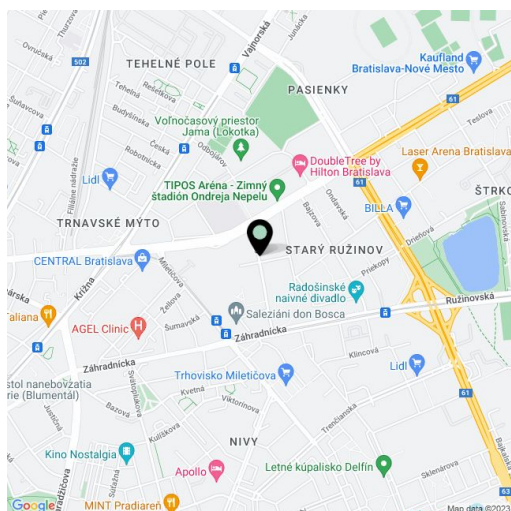
Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	55 m <sup>2</sup>
Balkón	7 m <sup>2</sup>
Parkovanie	1 parkovacie miesto v cene 60 Eur/mes.
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	200 EUR Mesačne
PENB	B
Referenčné číslo	40128
K dispozícii od	Ihneď

Ponúkame na prenájom 2-izbový byt s balkónom orientovaným do tichého dvora. Byt sa nachádza na 10. poschodí novostavby s výťahom situovanej v Ružinove. Okolie ponúka rýchlu dostupnosť do centra mesta autom i MHD, kompletnú občiansku vybavenosť, množstvo príležitostí pre športové vyžitie, v tesnej blízkosti sa nachádza tiež Zimný štadión, OC Central či jazero Štrkovec.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná hala, samostatná obývacia izba s kuchynským kútom s výstupom na balkón, spálňa, samostatný walk-in šatník, kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Vybavenie bytu zahŕňa laminátové podlahy, ústredné kúrenie, plne vybavenú kuchyňu vrátane umývačky riadu. Byt sa prenája **zariadený**.

Garážové státie je možné prenajať za 60 EUR/mesiac.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.