



Byt 3-izbový

88 m², Bratislava I, Staré Mesto, Továrenská

Prenajaté





Byt 3-izbový

88 m², Bratislava I, Staré Mesto, Továrenská

Prenajaté

Celková plocha	96 m²
Podlahová plocha*	88 m²
Lodžia	8 m²
Parkovanie	nadštandardné garážové státie 120 EUR/mesiac
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	400 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	40129
K dispozícii od	Ihneď

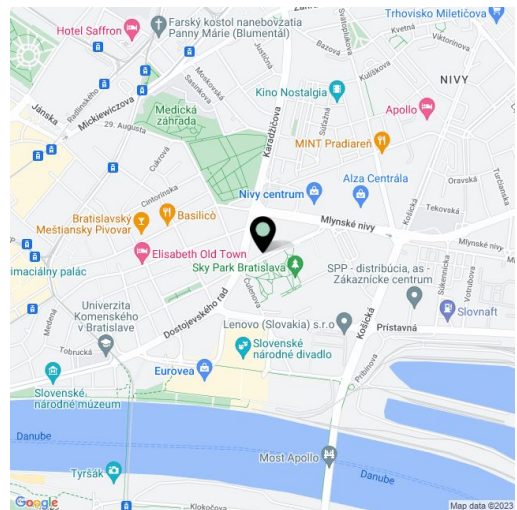
V unikátnom projekte Sky Park by ZAHA HADID ponúkame na prenájom 3-izbový byt s loggiou na 24. poschodí s priamym výhľadom na Bratislavský hrad. Komfortné bývanie v novovzniknutej štvrti v bezprostrednej blízkosti OC Eurovea a nábrežia Dunaja. Lokalita poskytuje rýchle napojenie na verejnú dopravu vrátane novej autobusovej stanice.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná hala so vstavaným šatníkom, kúpeľňa s walk-in sprchovým kútom a toaletou, obývacia izba s kvalitným nábytkom, kompletne vybavená kuchyňa vrátane umývačky riadu a spotrebičmi Bosch, spálňa so vstavaným šatníkom a en-suite kúpeľňou s vaňou a toaletou, druhá spálňa s výstupom na loggiu. Vstup na loggiu s panoramatickým výhľadom je možný aj z obývacej izby.

Vysoký štandard bytu zahŕňa drevené parkety, gresovú dlažbu, hliníkové okná, stropnú klimatizáciu, kuchyňu značky Hanák, kuchynskú dosku z kameňa, OLED TV, sanitu Laufen a Duravit, zhoz smetí. Pre obyvateľov je k dispozícii recepcia 24/7. K bytu prislúcha pivničná kobka a tiež je možné si prenajať priestranné garážové státie za príplatok 120 EUR.

Interiér 88 m², loggia 8 m²

Nájomné 1200 EUR + 400 EUR záloha za služby, internet a energie



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.