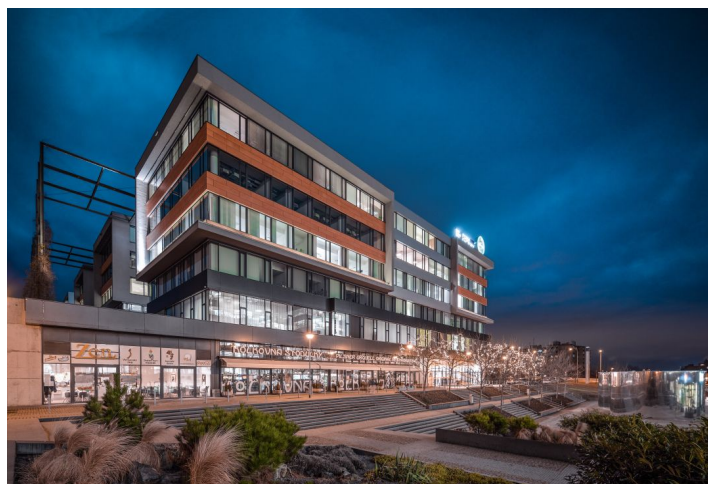




## Administratívna budova

1534 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Siemensova

17.00 - 21.00 € / m<sup>2</sup>



**Administratívna budova**1 534 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Siemsenova**17.00 - 21.00 € / m<sup>2</sup>**

Poplatky za služby	221 Kč mesačne za m <sup>2</sup>
Celková veľkosť budovy	1 534 m <sup>2</sup>
Vlastná spotreba nájomcu	—
Parkovanie	110 EUR
Poplatky za parkovanie	—
Pomer parkovacích miest	—
Certifikácia	—
PENB	D
Referenčné číslo	40233

**Prenájom zariadených kancelárií (už od 10 m<sup>2</sup>) s flexibilnou dobou nájmu v jednej z najvyhľadávanejších kancelárskych lokalít v Prahe.**

Ste startup alebo menšia firma? Zriaďujete pražskú pobočku? Hľadáte krátkodobý prenájom kancelárií v Prahe?

Platíte len za to, čo skutočne využívate. Prenajmite si len tie priestory, ktoré Vaša firma naozaj potrebuje, na dobu neurčitú (s možnosťou aj na dobu určitú). K dispozícii Vám bude zdieľané zázemie, denná recepcia a zasadacie miestnosti.

**Štandard interiéru myhive Flexi Offices bude zodpovedať referenčným fotografiám priestorov Offices Unlimited (Dětský dům, Thámova 16, Na Perštýně 2). Dátum dokončenia priestorov : 1. 5. 2019.**

**Lokalita :**

Objekt je veľmi dobre dostupný autom aj MHD - nachádza sa priamo oproti vstupu do stanice metra Pražského povstání (trasa linky C), pri výjazde z diaľnice D1, v blízkosti autobusovej a električkovej zastávky. Jednoduché a rýchle spojenie do centra Prahy, plná občianska vybavenosť okolia, blízko park na Vyšehrade a Náplavky.

**Služby myhive Flexi Offices :**

Denná recepcia na poschodí  
Možnosť prenájmu samostatných zasadacích miestností  
Denná kancelária / Hot desk  
Zariadené kuchynky  
Prenájom kancelárskeho nábytku v štandarde Basic (IKEA), alebo Premium (VITRA)  
Múdra tlačiareň  
Wi-Fi zadarmo  
Služba osobnej asistentky  
IT podpora, právne poradenstvo

**Vybavenie budovy :**

Moderná recepcia  
Parkovanie v podzemných garážach  
Prístup na magnetické karty  
Ostraha 24/7  
Reštaurácia, kaviareň a konferenčná miestnosť na prízemí  
Multifunkčné kontrolné a bezpečnostné zariadenia  
Zdvojené podlahy  
Otváracie okná  
Fitness sála, šatne, úschovňa bicyklov  
Skladové priestory

**Administratívna budova**1 534 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Siemsensova**17.00 - 21.00 € / m<sup>2</sup>**

Poplatky za služby	221 Kč mesačne za m <sup>2</sup>
Celková veľkosť budovy	1 534 m <sup>2</sup>
Vlastná spotreba nájomcu	—
Parkovanie	110 EUR
Poplatky za parkovanie	—
Pomer parkovacích miest	—
Certifikácia	—
PENB	D
Referenčné číslo	40233

Cenník myhive vrátane služieb :

**Coworking :****- Promo - 1 deň grátis!**

- Hot desk 500, - Kč / deň (od 8: 30h do 18: 30h)
- Hot desk 4.000, - Kč / mesiac (pracovné dni od 8: 30h do 18: 30h)
- Hot desk 24/7 - 6.000, - Kč / mesiac

**Denná kancelária :**

Denná kancelária pre 4 osoby od 2.000, - Kč / deň

**Samostatné kancelárie :**

- Kancelária pre 4 osoby od 9.600, - Kč / mesiac
- Kancelária pre 6 osôb od 23.800, - Kč / mesiac
- Kancelária pre 8 osôb od 27.400, - Kč / mesiac
- Kancelária pre 12 osôb od 31.800, - Kč / mesiac

**Dátum dokončenia priestorov : 1. 5. 2019.**

Nájomné a poplatky sú uvedené v CZK a bez DPH. Nájomca neplatí províziu.



# Administratívna budova

1534 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Siemsenova

17.00 - 21.00 € / m<sup>2</sup>

