





| | |
|---------------------|----------------------|
| Plocha k dispozícii | 496 m ² |
| Pivnica | - |
| Terasa | 13 m ² |
| Parkovanie | Vonkajšie parkovanie |
| PENB | A |
| Referenčné číslo | 40325 |

Novopostavená trojpodlažná administratívna budova s výbornou polohou pri výjazde na D1 v trnavskom priemyselnom parku ponúka na prenájom kancelárske/obchodné priestory vo výmere 500 m² s vonkajším parkoviskom v cene nájmu. Priestory je možné prenajať i samostatne po jednotlivých podlažiach. Možnosť využitia priestorov ako kancelárie alebo ochodné priestory.

Prízemie o výmere 208 m² disponuje vstupnou halou s **receptiou**, kuchynkou, toaletou, kúpeľňou, veľkou garážou s možnosťou využitia aj ako sklad, ďalej tu je zasadačka a kancelária. Prvé poschodie o výmere 159 m² disponuje kuchynkou, toaletou, kúpeľňou, **zasadačkou** a kancelárskymi priestormi.

Druhé poschodie s výmerou 129 m² pozostáva z toalety, kúpeľne a zasadačky s kancelárskymi.

K dispozícii je vonkajšie **parkovisko** situované priamo pred budovou.

Interiér 496 m²

Mesačné nájomné 4.999 EUR bez DPH.

