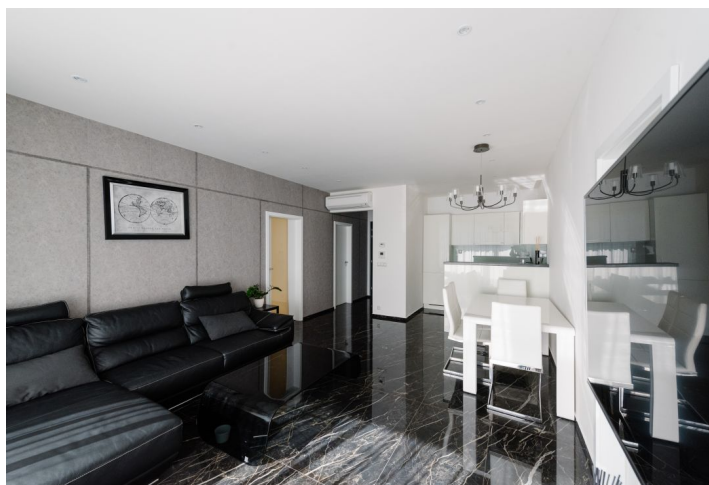




Byt 3-izbový

73 m², Bratislava I, Staré Mesto, Landererova

Predané



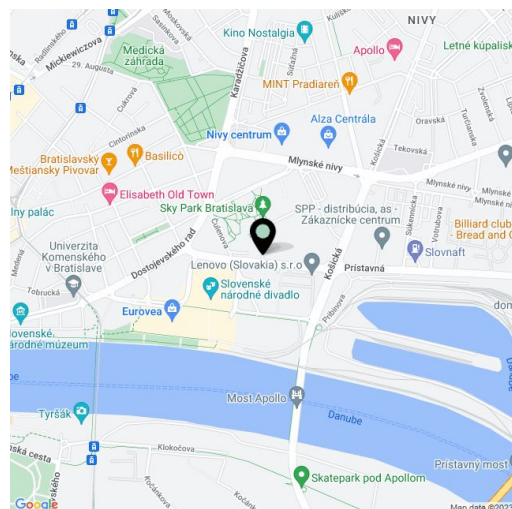


Byt 3-izbový

73 m², Bratislava I, Staré Mesto, Landererova

Predané

Celková plocha	79 m²
Podlahová plocha*	73 m²
Lodžia	6 m²
Parkovanie	garážové státie 25.000 EUR
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	250 EUR mesačne
PENB	A
Referenčné číslo	40723



V projekte Panorama Towers exkluzívne ponúkame na predaj klimatizovaný 3-izbový byt s loggiou situovaný na 14. poschodí s výhľadmi na severo-východnú panorámu mesta. Komfortné bývanie v novovzniknutej štvrti v bezprostrednej blízkosti OC Eurovea a nábrežia Dunaja. Lokalita poskytuje rýchle napojenie na verejnú dopravu vrátane novej autobusovej stanice.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná hala, kúpeľňa s walk-in sprchovým kútom a samostatnou toaletou, obývacia izba s dizajnovou sedačkou, kompletne vybavená kuchyňa na mieru vrátane umývačky riadu a indukčnej platne zn. **BOSCH**, spálňa so vstavaným šatníkom. Vstup na **loggiu** je možný z obývačky.

Vysoký štandard bytu zahŕňa veľkoformátové mramorové podlahy, podlahový konvektor, hliníkové okná, stropnú **klimatizáciu**. V byte sú tiež 60' LED TV v obývačke a 55' LED TV zn. Samsung v spálni. Pre obyvateľov je k dispozícii **recepčia** 24/7. K bytu je možné kúpiť jedno garážové státie za cenu 30.000 EUR.

Interiér 73 m², loggia 6 m²

Cena za predaj 395.000 EUR + garážové státie 25.000 EUR

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.