



## Byt 3+1

78 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Továrenská

Prenajaté





## Byt 3+1

78 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Továrenská

## Prenajaté

Celková plocha	82 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	78 m <sup>2</sup>
Lodžia	4 m <sup>2</sup>
Parkovanie	garážové státie 120 EUR/mes
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	280 EUR Mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	40734
K dispozícii od	Ihneď

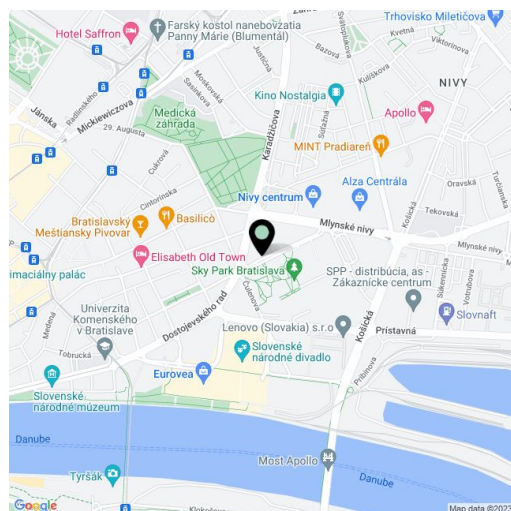
V prémiovom projekte Sky Park by ZAHA HADID ponúkame na prenájom 3-izbový byt s loggiou na 26. poschodí s priamym výhľadom na mesto. Komfortné bývanie v novovzniknutej štvrti v bezprostrednej blízkosti OC Eurovea, OC Nivy a nábrežia Dunaja. Lokalita poskytuje rýchle napojenie na verejnú dopravu vrátane novej autobusovej stanice.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná hala, komora s prípravou pre pracovňu, samostatná toaleta s umývadlom, kúpeľňa s vaňou, hlavná spálňa, druhá izba, obývací izba a kuchyňa s umývačkou riadu.

Štandard bytu zahŕňa **drevené parkety**, **hliníkové okná** a stropnú **klimatizáciu**. Pre obyvateľov je k dispozícii **strešná terasa**, zhoz smetí a recepcia 24/7. K bytu prislúcha **pivničná kobka** a tiež je možné si k bytu prenajať garážové státie. Byt je možné dozariadiť podľa požiadaviek nájomníka.

Interiér 78 m<sup>2</sup>, loggia 4 m<sup>2</sup>

Cena prenájmu 1100 EUR + energie 280 EUR + garážové státie 120 EUR



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.