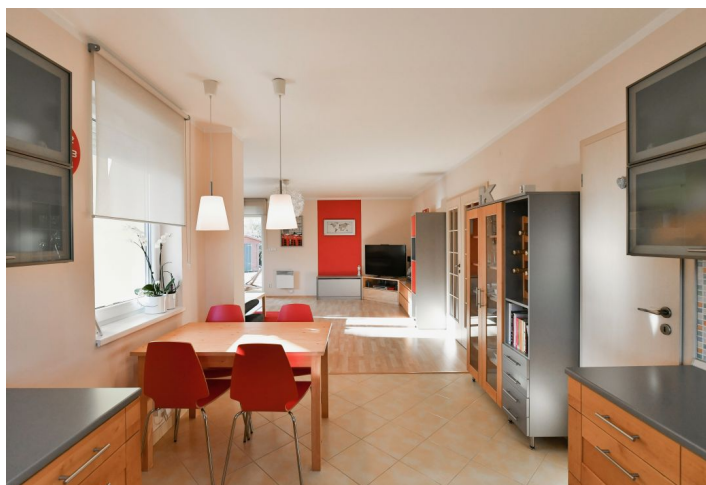




Rodinný dom 4-izbový

127 m², Rakovník, Nové Strašecí, Janáčkova

Predané





Rodinný dom 4-izbový

127 m², Rakovník, Nové Strašecí, Janáčkova

Predané

Pozemok	1 012 m ²
Zastavaná plocha	166 m ²
Záhrada	846 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	40996

Murovaný bungalov z r. 2007 s pekne upravenou presklenou záhradou je súčasťou pokojnej vilovej zástavby mestečka Nové Strašecí ležiaceho v susedstve CHKO Křivoklátsko. Miesto poskytuje dostatočné množstvo služieb aj pohodlné spojenie s Prahou hromadnou dopravou alebo autom po diaľnici D6.

Jednopodlažný dom sa skladá z obývacej izby prepojenej s kuchyňou, jedálňou a **južne orientovanou záhradnou terasou**, ďalej troch spální (v hlavnej spálni je pracovný kút), 2 kúpeľní (1 s vaňou a WC, 2. so sprchovacím kútom a WC), špajze, zádveria a chodby. Na pôde je možné zriadiť ďalšiu miestnosť.

Podlahy sú plávajúce laminátové a s dlažbou, okná plastové s dvojsklami a predokennými roletami. Kúpeľňa a chodba majú **podlahové vykurovanie**, zdrojom tepla je elektrokotol Dražice. Plyn nie je do domu zavedený, ale v prípade potreby je na hranici pozemku. Parkovať je možné na spevnenej ploche pod prístreškom.

V Novom Strašecí funguje materská a základná škola, ZUŠ aj gymnázium, 2 supermarkety a menšie obchody vrátane bezobalovej predajne alebo predajne remeselných pív z minipivovarov, poliklinika i športoviská. Pohodlné spojenie s Prahou zaisťujú autobusy, cesta k stanici metra Zličín trvá 45 minút, pri cestách do centra Prahy je možné využiť aj priame vlakové spoje, cesta autom na okraj metropolý zaberie iba 25 minút. Okolité hlboké lesy **CHKO Křivoklátsko** ponúkajú široké možnosti výletov pešo aj na bicykli.

Úžitková plocha 127 m², zastavaná plocha 166 m², záhrada 846 m², pozemok 1 012 m².

