



Rodinný dom 6-izbový

285 m², Jablonec nad Nisou, Desná

1 240 944 €





Rodinný dom 6-izbový

1 240 944 €

285 m², Jablonec nad Nisou, Desná

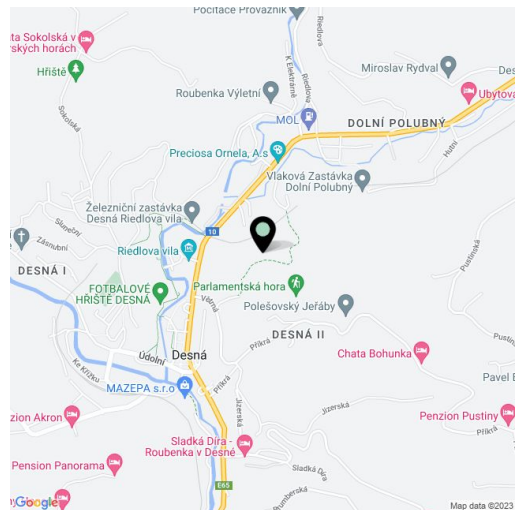
Celková plocha	285 m²
Pozemok	2 257 m²
Zastavaná plocha	78 m²
Záhrada	2 179 m²
Podlahová plocha	250 m²
Terasa	35 m²
Parkovanie	Zastrešené parkovanie na pozemku
Pivnica	-
PENB	A
Referenčné číslo	41785

Architektonicky vydarená stavba Anna, poeticky pomenovaná po manželke sklárskeho kráľa Jizerských hôr Josefovi Riedlovi, je súčasťou exkluzívneho projektu s iba 2 novými nadštandardnými chalupami poskytujúcimi luxus, sebestačnosť a pokoj uprostred prírody na pomedzí Jizerských hôr a Krkonoš pod oblohou v noci posiatou hviezdami. Predpokladaný termín dokončenia 12/2025.

Stavba navrhnutá štúdiom QARTA Architektura pôsobivo kombinuje betón, drevo, sklo a kameň. Dom bude odovzdaný s kuchyňou prémiovej značky, zariadenými kúpeľňami a saunou. Veľkú záhradu, ktorá prirodzene zapadne do tunajšieho prostredia, vytvorí ateliér Flera Ferdinanda Lefflera. Energetickú sebestačnosť zaistí vlastná studňa, čistička a fotovoltaické panely (zároveň nechýba pripojenie k elektrickej sieti).

Malebné miesto na juhozápadnom lúčnom svahu s úchvatnými výhľadmi na zalesnené okolie. Tichá lokalita umožňuje vnímať zvuky prírody, vďaka absencii svetelného smogu je možné spoznávať súhvezdia a pozorovať padajúce hviezdy. Zároveň je pozemok celoročne výborne dostupný.

Úžitková plocha 285 m², z toho interiér 250 m² a terasa 35 m², zastavaná plocha 78 m², záhrada 2 179 m², pozemok 2 225 m².

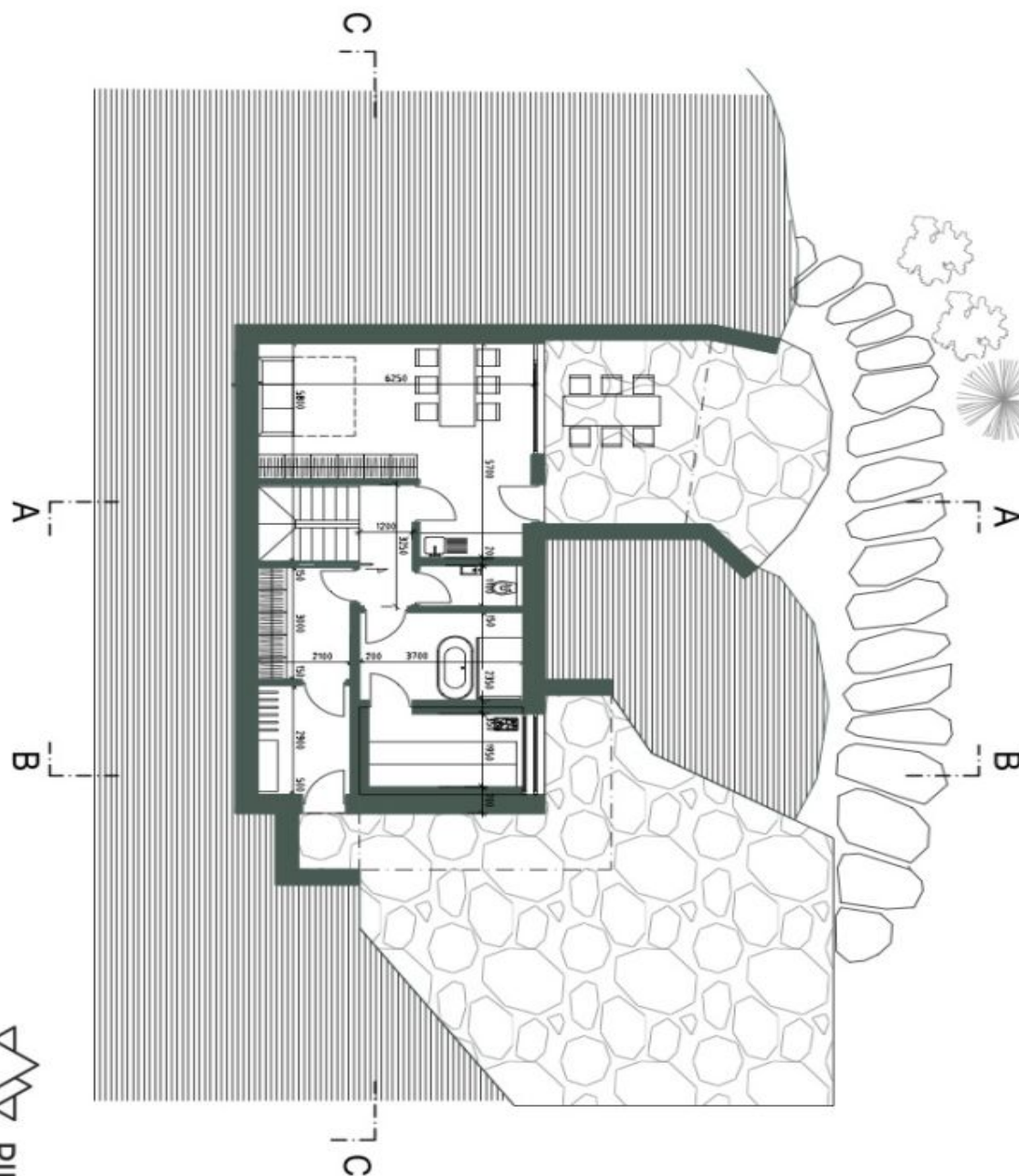




Rodinný dom 6-izbový

285 m², Jablonec nad Nisou, Desná

1 240 944 €



1PP

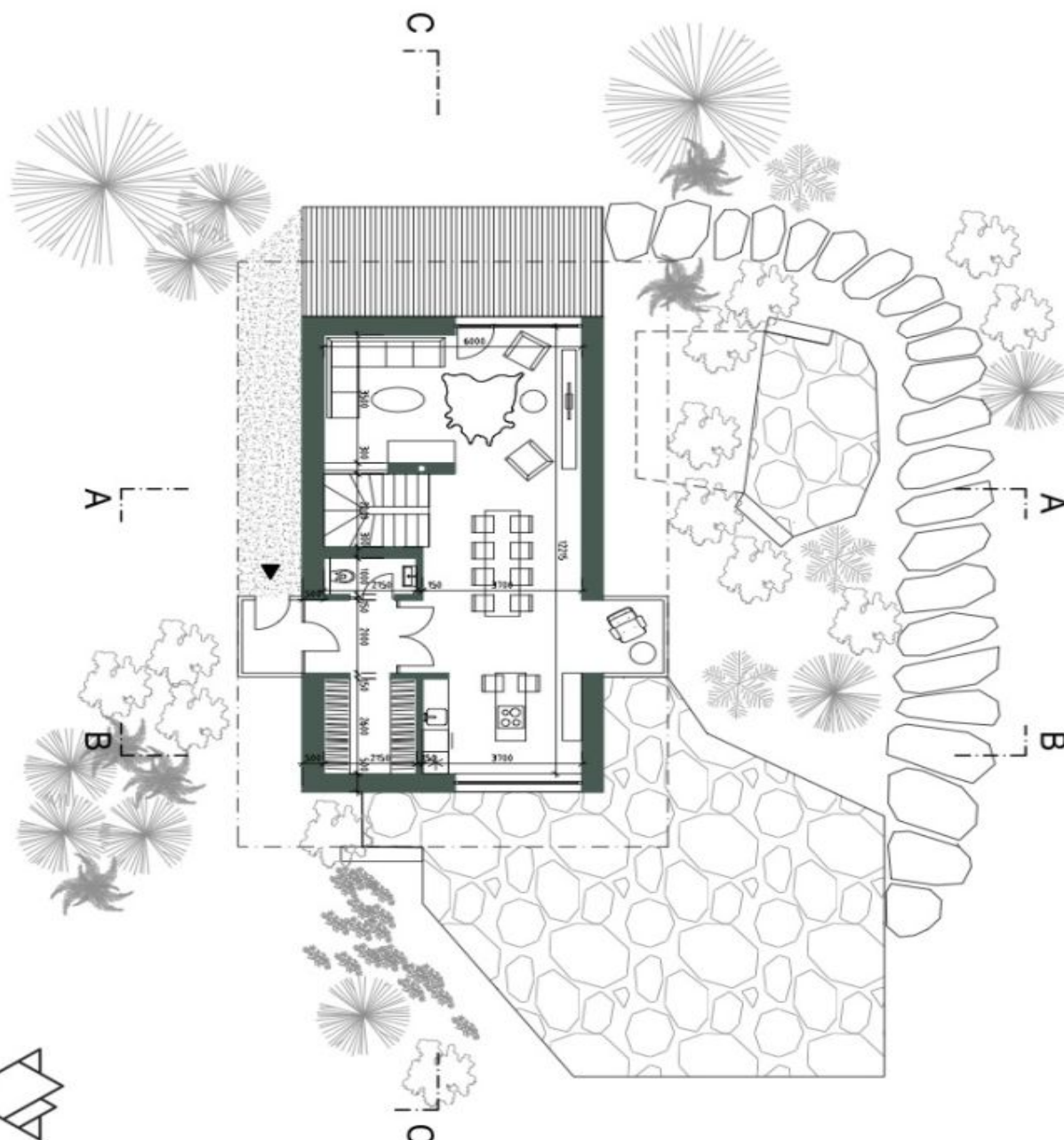
RIEDLOVÝ
BOUDY



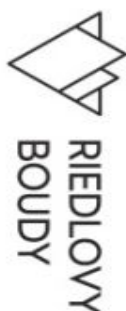
Rodinný dom 6-izbový

285 m², Jablonec nad Nisou, Desná

1 240 944 €



1NP

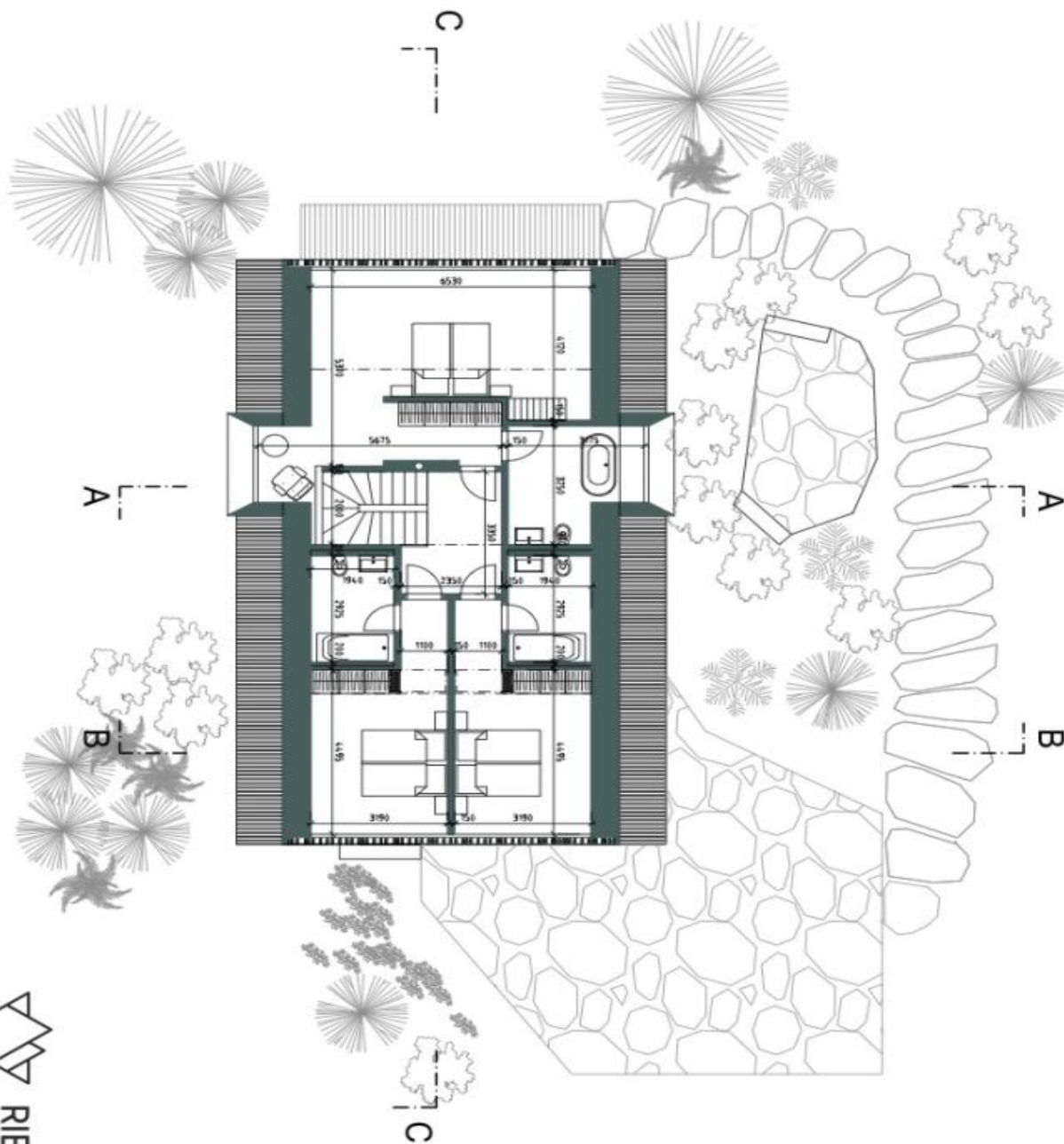




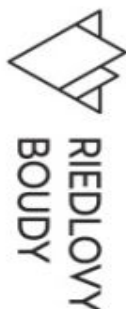
Rodinný dom 6-izbový

285 m², Jablonec nad Nisou, Desná

1 240 944 €



2NP

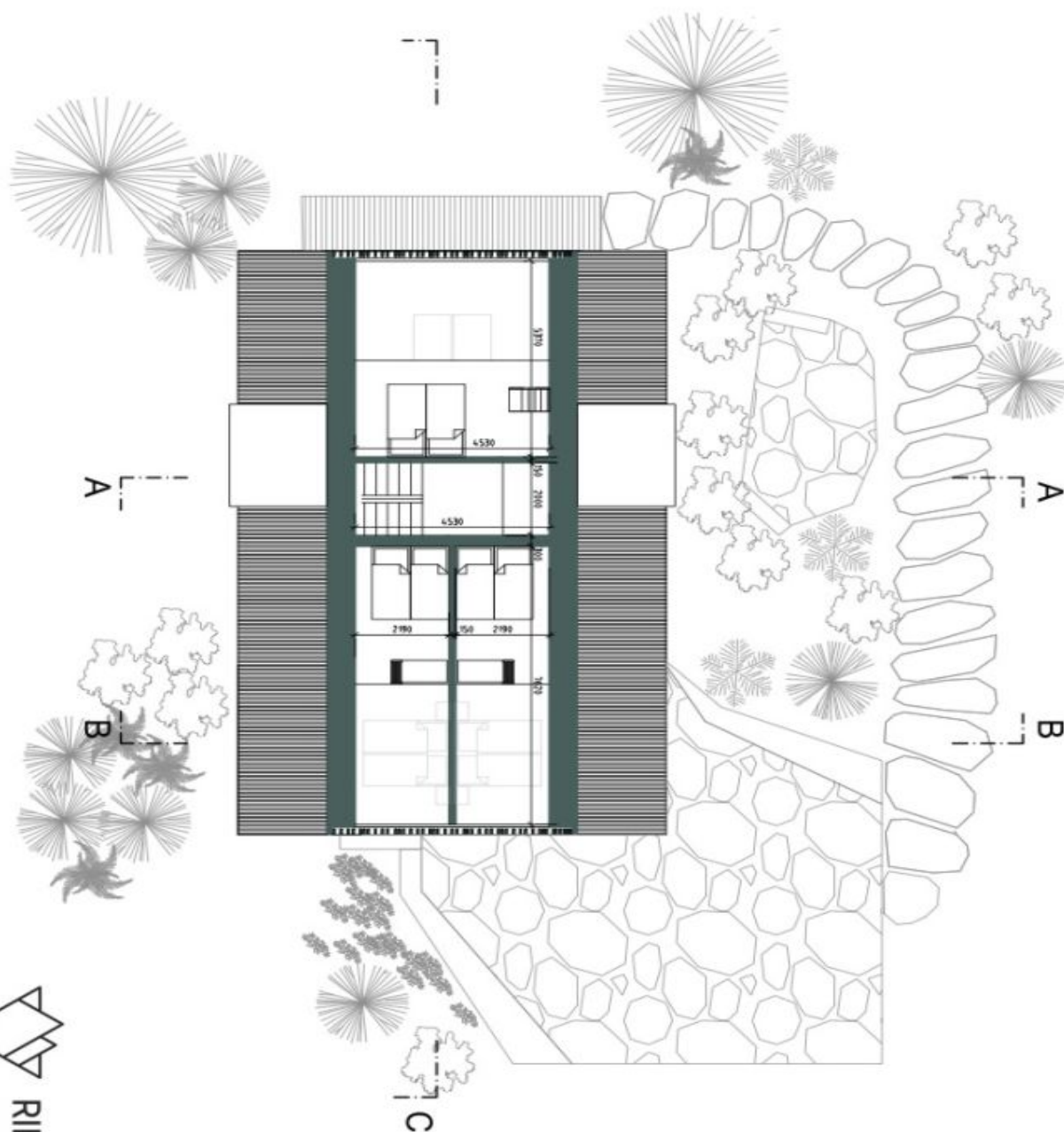




Rodinný dom 6-izbový

285 m², Jablonec nad Nisou, Desná

1 240 944 €



2.5NP

