



Byt 4-izbový

97 m², Praha 8, Střížkov, Jitřavská

Predané





Byt 4-izbový

97 m², Praha 8, Střížkov, Jitřavská

Predané

Celková plocha	103 m²
Podlahová plocha*	97 m²
Balkón	6 m²
Parkovanie	Garážové státie za príplatok
Garáž	17 m²
Pivnica	9 m²
Poplatky za služby	nezahrnuté
PENB	G
Referenčné číslo	41820

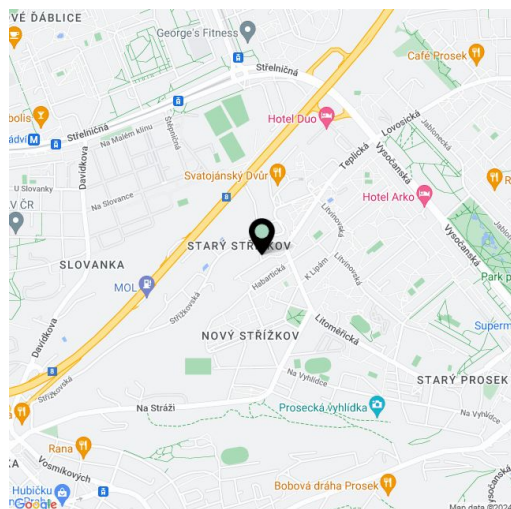
Preslenný byt s balkónom, pivnicou a možnosťou dokúpenia garážového státia je umiestnený na 4. poschodí bytového domu z r. 2004 bez výťahu. Dom stojí v rezidenčnej zástavbe s množstvom zelene, 10 minút chôdze od stanice metra Střížkov.

Dispozícia sa skladá z obývacej izby s kuchyňou a balkónom, veľkej spálne, ďalších 2 spální, kúpeľne (s vaňou, sprchovacím kútom a WC), samostatnej toalety a vstupnej haly. Vo vegetačnom období je z balkóna pekný výhľad do korún stromov.

Podlahy sú drevené a s dlažbou, okná sú klasické plastové a drevené strešné, všetky je možné zatieniť žalúziami či roletami. Kuchynská linka je plne vybavená, v byte sú tiež vstavané skrine. Vykurovanie je centrálné. K bytu patrí priestraná pivnica a je možné dokúpiť garážové státie.

Bytový dom stojí v časti, ktorá sa ako jediná zachovala zo starého Střížkova. V bezprostrednej blízkosti funguje supermarket, športoviská a česko-nemecká škola a gymnázium. Päť minút chôdze vedie k stanici metra, dopravné spojenie je možné tiež autobusmi ná Nádraží Holešovice. Neďaleko je park Václavka aj prírodná pamiatka Prosecké skaly, v okolí je plno detských ihrísk. Miesto poskytuje plnú občiansku vybavenosť, v okolí fungujú všetky potrebné služby.

Podlahová plocha 96.9 m², balkón 6.4 m², pivnica 8,9 m².



* Výmera jednotky podľa bytového zákona.
Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery všetkých miestností.