



Byt 3+1

65 m², Bratislava V, Petržalka, Zuzany Chalupovej

Prenajaté



**Byt 3+1**65 m², Bratislava V, Petržalka, Zuzany Chalupovej**Prenajaté**

Celková plocha	73 m ²
Podlahová plocha*	65 m ²
Lodžia	8 m ²
Parkovanie	1x garážové státie v budove za 50 EUR/mesiac
Garáž	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	250 EUR Mesačne
PENB	A
Referenčné číslo	42019
K dispozícii od	Ihneď

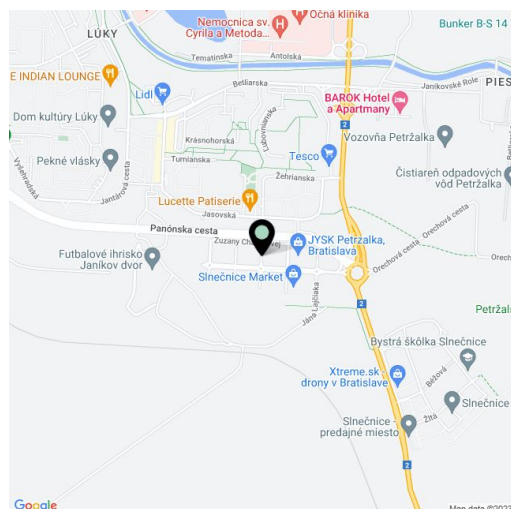
V novej štvrti na Slnčniciach ponúkame na prenájom novo zariadený 3-izbový byt s loggiou s orientáciou na východ. Byt sa nachádza v Zóne Mesto s obľúbenými kaviarňami, reštauráciami, drogériou, potravinami, lekárňou, tržnicou a veľkým detským kútikom. Medzi jednotlivými rezidenciami sa nachádzajú parky s ihriskami. Do centra mesta i na diaľnicu sa dostanete do desiatich minút autom, zástavka MHD je vzdialená 2 minúty pešo.

Dispozíciu bytu s jedným susedom na poschodí tvorí vstupná hala so vstavaným **šatníkom**, samostatná toaleta, kúpeľňa s vaňou, dve spálne so vstavanými skriňami, obývací izba a kompletne zariadená kuchyňa vrátane chladničky, indukčnej varnej dosky a umývačky riadu. Z každej izby je vstup na **loggiu** s východnou orientáciou. K bytu prislúcha **parkovacie státie** za príplatok v garáži domu.

Štandard bytu zahŕňajú laminátové podlahy, veľkoformátové okná, bezpečnostné protipožiarne dvere.

Interiér 65 m², loggia 8 m²

Cena mesačného nájmu 940 EUR + 250 EUR energie + 50 EUR garážové státie



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.