



## Byt 4+kk

167 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

Predané





## Byt 4+kk

167 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

**Predané**

Celková plocha	169 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	167 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Možnosť parkovania vo dvore
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	450 EUR mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	42060

V prestížnej lokalite historického centra Bratislavy na Grösslingovej ulici ponúkame na predaj tento 4-izbový byt s balkónom situovaný na 4. poschodí budovy s výťahom.

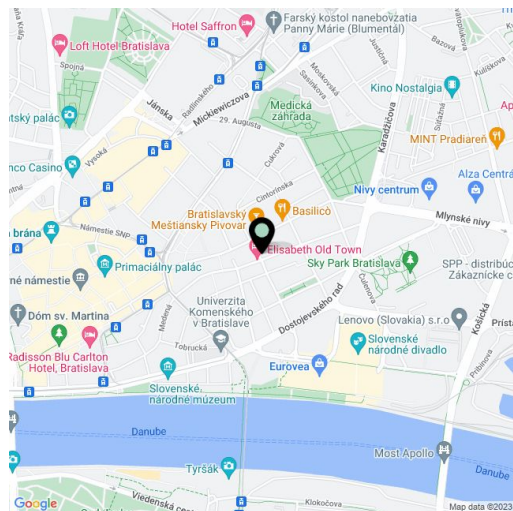
Dispozičné riešenie bytu tvorí priestranná vstupná chodba so šatníkom, kuchyňa s kuchynskou linkou, špajzou a **balkónom**, priechodná obývacia so vstupom do dvoch samostatných spální, hlavná spáľňa s kúpeľnou so sprchovým kútom a vaňou a ďalšia kúpeľňa.

Štandard obsiahnutý v cene nehnuteľnosti zahŕňa **drevené parkety**, drevené okná a kuchynská linka so základnými spotrebičmi.

Lokalita Starého Mesta v blízkosti **nábrevia Dunaja**, Hviezdoslavovho námestia a historickej budovy Slovenského národného divadla. Občianska vybavenosť na dosah ruky, ako aj rýchle napojenie na všetky spoje MHD či na hlavné cestné ťahy.

K bytu prislúcha **pivnica**. Parkovanie vo dvore alebo v garáži za príplatok 150 EUR mesačne.

Interiér 167 m<sup>2</sup>, balkón 2 m<sup>2</sup>



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.