



## Byt 2+1

53.24 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Moldavská

**Predané**





## Byt 2+1

53.24 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Moldavská

**Predané**

Celková plocha	53 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	42063

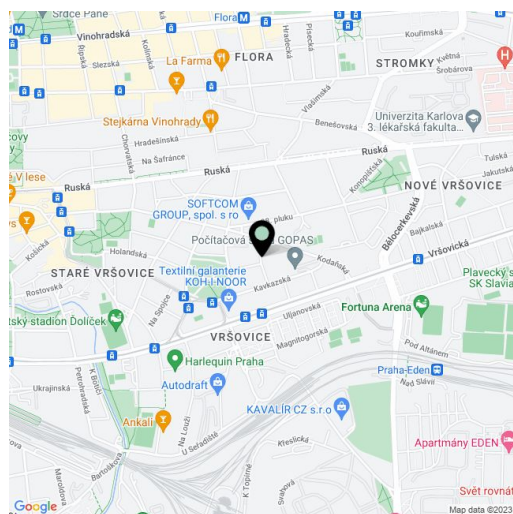
Vzdušný zrekonštruovaný byt situovaný na 5. poschodí domu s výtahom a upravenou záhradou s detským ihriskom vo vnútrobloku. Dom sa nachádza v lokalite s plnou občianskou vybavenosťou v okolí a výbornou dostupnosťou do centra. Elektrické a autobusové spoje, pár minút k stanici metra Námestie Mieru.

Interiér bytu tvorí 1 spálňa orientovaná do **záhrady** vo vnútrobloku, priestraná obývacia izba, plne vybavená kuchyňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatná toaleta a vstupná chodba s priestorom na vstavanú skriňu.

Štandard zahŕňa veľké drevené okná, **parkety**, dlažbu, bezpečnostné vstupné dvere, plne vybavenú kuchyňu, centrálnu vykurovanie.

Okolie vyniká množstvom reštaurácií, bistier a kaviarní - v pešej vzdialenosti sa nachádza vyhlásená Krymská ulica. Je tu tiež množstvo malých obchodov, ktoré dopĺňa neďaleké obchodné centrum Eden. Možnosť prechádzok či venčenia psíkov ponúkajú susedné Heroldove sady s detským ihriskom a vonkajšou posilňovňou alebo romantický **park Grébovka**.

Interiér 53,24 m<sup>2</sup>, spoločný balkón.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.