



Byt 1-izbový

36 m², Praha 10, Michle, U Plynárny

Predané





Byt 1-izbový

36 m², Praha 10, Michle, U Plynárny

Predané

Celková plocha	36 m²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	3 300 Kč mesačne
PENB	E
Referenčné číslo	42086

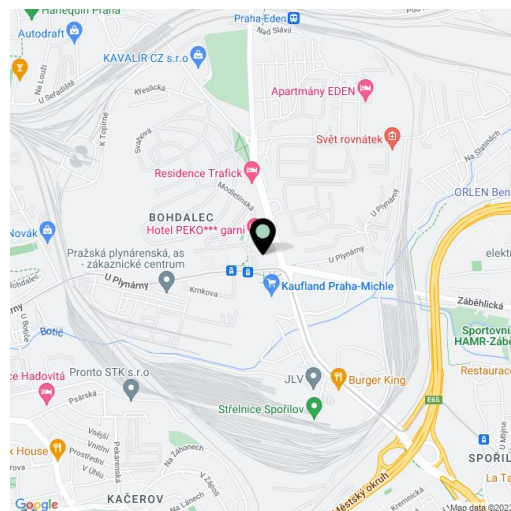
Západne orientovaná garsónka je umiestnená na 1. podlaží pekne upraveného tehlového bytového domu, ktorý prešiel v roku 2017 kompletnou rekonštrukciou. Miesto v dosahu všetkých služieb as perfektným spojením MHD.

Plochu bytu tvorí hlavná obytná miestnosť s čiastočne oddelenou kuchyňou, kúpeľňa s WC a vstupná chodba.

Podlahy sú vinylové, okná plastové s dvojsklami, vonkajšími roletami a bezpečnostnými fóliami odrážajúcimi obraz (do bytu tak nie je vidieť). Kuchynská linka je vybavená vstavanými spotrebičmi. Ohrev vody bojlerom, **podlahové vykurovanie** s termostatom v každej miestnosti (chodba, obývačka, kúpeľňa). K bytu prislúcha **pivnica**. Dom je dobre udržiavaný.

Poloha umožňuje vynikajúce dopravné spojenie MHD, električková zastávka je priamo pred domom, cesta do centra trvá necelých 15 minút. Autom sa dá rýchlo napojiť na Južnú spojku a diaľnicu D1. V okolí funguje bohatá občianska vybavenosť: supermarket, pošta, lekáreň, školy, reštaurácia alebo posilňovňa. Pár minút chôdze vedie k lesoparkom na Tyršovom vrchu a na vrchu Bohdalec s upravenými cestičkami a vyhliadkovými miestami. Po cyklotrase je možné dôjsť k Hamerskému rybníku a ďalej do prírodného parku Hostivař-Záběhlce.

Interiér 35,6 m², pivnica 4,1 m².



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.



Byt 1-izbový

36 m², Praha 10, Michle, U Plynárny

Predané

