



Byt 2+1

62.07 m², Bratislava I, Staré Mesto, Sedlárska

Predané



**Byt 2+1**62.07 m², Bratislava I, Staré Mesto, Sedlárska**Predané**

Celková plocha	62 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
Poplatky za služby	nezahrnuté
PENB	G
Referenčné číslo	42588

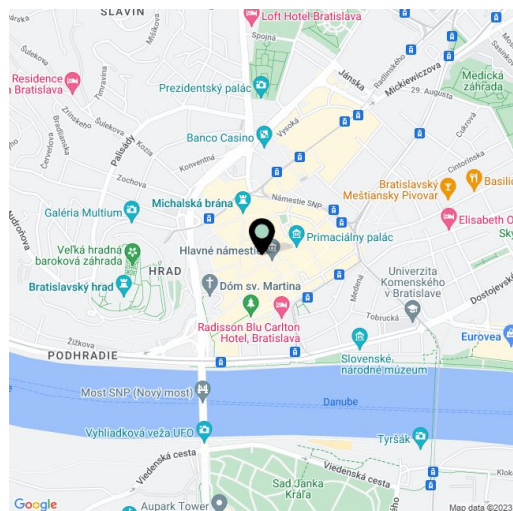
V historickom centre Bratislavy ponúkame na predaj 2-izbový byt s vysokými stropmi orientovaný do tichého dvoru. Byt je umiestnený v pamiatkovo chránenom dvojposchodovom dome. Výhodou bytu je samostatné poschodie bez susedov.

Dispozíciu bytu tvorí obývacia izba s kuchyňou a jedálňou so vstupom na súkromnú **pavlač**, spálňa s pracovňou a kúpeľňa s rohovou vaňou a toaletou. V obývačke sa nachádza mezonetový priestor využiteľný na dodatočný úložný priestor prípadne pre matrace pre hostí.

Štandard bytu tvoria vysoké stropy, **drevené parkety**, drevené okná aj dvere. Zariadenie bytu tvoria kuchynská linka s umývačkou riadu a rúrou, americká chladnička, kúpeľňa s práčkou.

Vyhľadávaná lokalita v Starom Meste s kompletnou občianskou vybavenosťou a možnosťou parkovania v blízkom okolí. Byt sa nachádza v srdci historického centra Bratislavy, v **pešej zóne** pod známou Michalskou bránou.

Interiér 62 m², pavlač 7 m²



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.