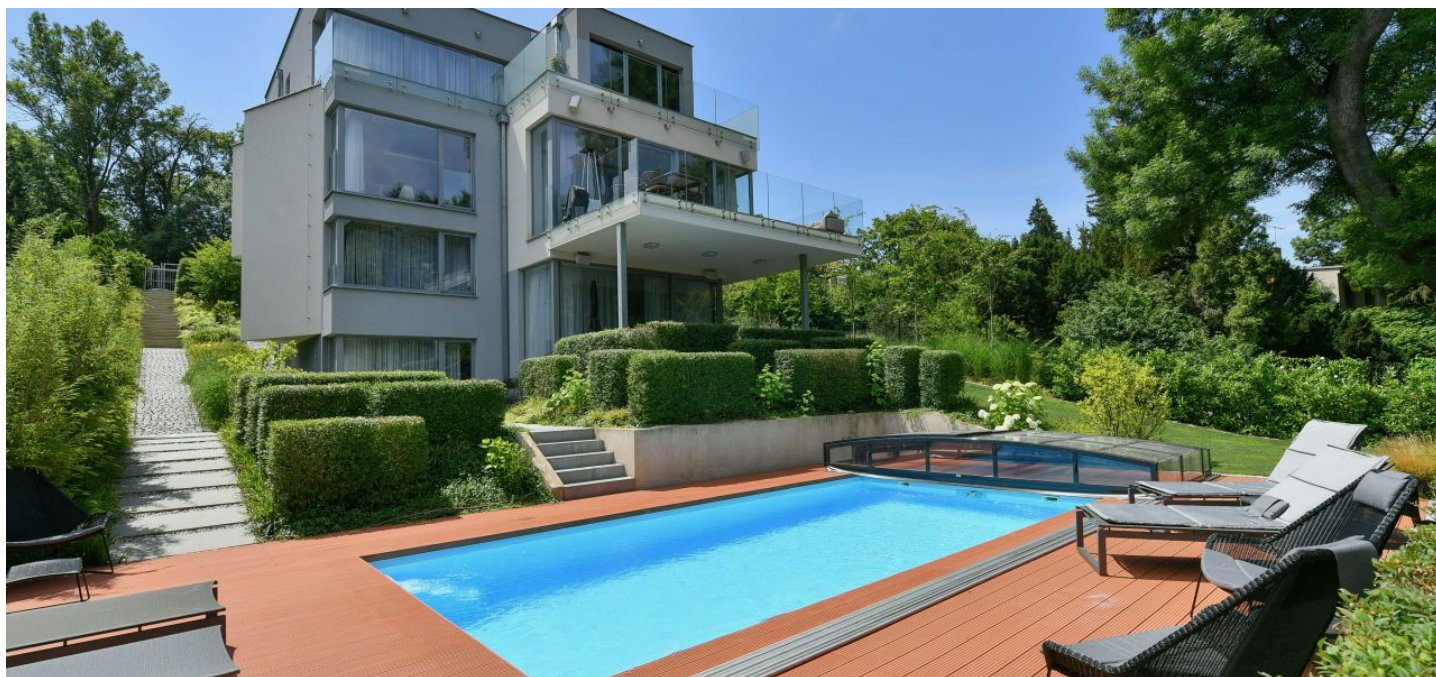




Rodinný dom 8-izbový

600 m², Praha 6, Dejvice

Predané





Rodinný dom 8-izbový

600 m², Praha 6, Dejvice

Predané

Pozemok	1 148 m ²
Zastavaná plocha	167 m ²
Záhrada	981 m ²
Parkovanie	Garáž pre 2 autá + 1 vonkajšie parkovacie miesta
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	A
Referenčné číslo	42618

Maximálne komfortné bývanie uprostred prírodného parku, a pritom v rýchlosti dosahu medzinárodných škôl alebo letiska, ponúka prepychová klimatizovaná vila s vonkajším bazénom a veľkou upravenou záhradou. Jedinečná poloha pri lese v krásnom prostredí Šáreckého údolia pri prírodnej pamiatke Jenerálka, z rozľahlých terás a veľkoformátových okien sa otvárajú ničím nerušené výhľady do záhrady aj listnatého lesa. Luxusne vybavená vila je vhodná aj pre viacgeneračné bývanie alebo pre veľkú rodinu s pestúnkou.

Interiér plný denného svetla ponúka v 4 výškových úrovniach celkom 7 spální s en-suite kúpeľňami aj walk-in šatník do hlavnej spálne, zaujímavo riešenú asymetrickú kuchyňu, obývaciu izbu, ktorá má presklenú posuvnú stenu na terasu, spoločenskú miestnosť umožňujúcu varenie v kuchynskom kúte i prepojenie so záhradnou terasou. Nechýbajú samozrejme nevyhnutné technické a prevádzkové zázemie vrátane práčovne s výstupom do záhrady.

Pri zariaďovaní vily bol kladený dôraz na eleganciu a vysoký užívateľský komfort. Francúzske okná sú hliníkové s vnútornými parapetami z mramoru, podlahy drevené a s veľkoformátovou dlažbou. K vybaveniu patrí fitness, vonkajší vyhrievaný bazén, krb na drevo, klimatizácia v celom dome, kuchyňa so spotrebičmi Bosch (sporák plynový), sound systém Klipsch v obývacej izbe a na terasách (ovládateľný mobilným telefónom), pripojenie TV a wi-fi vo všetkých miestnostiach, systém automatickej závlahy záhrady, prípravu na zabezpečovacie zariadenie s napojením na PCO. Bezproblémové parkovanie poskytuje dvojgaráž prístupná „suchou nohou“ a 2 vonkajšie státi. Záhradu lemujú košaté stromy.

Bývanie spríjemňuje množstvo okolitej zelene a veľa možností prechádzok či cyklovýletov v parku Šárka-Lysolaje. Takmer pri dome je Global Concept Montessori School, v Nebušiciach vzdialených 5 minút jazdy prestížna medzinárodná škola ISP, neďaleko je tiež Riverside School. V pešom dosahu funguje chorvátska aj talianska reštaurácia. Jedinečná prírodná lokalita poskytuje pokojné prostredie, súkromie a relaxačné výhľady do zelene. Z miesta sa dá rýchlo dostať do centra aj na letisko, autobusovými spojmi tiež k metru linky A Bořislavka alebo Dejvická.

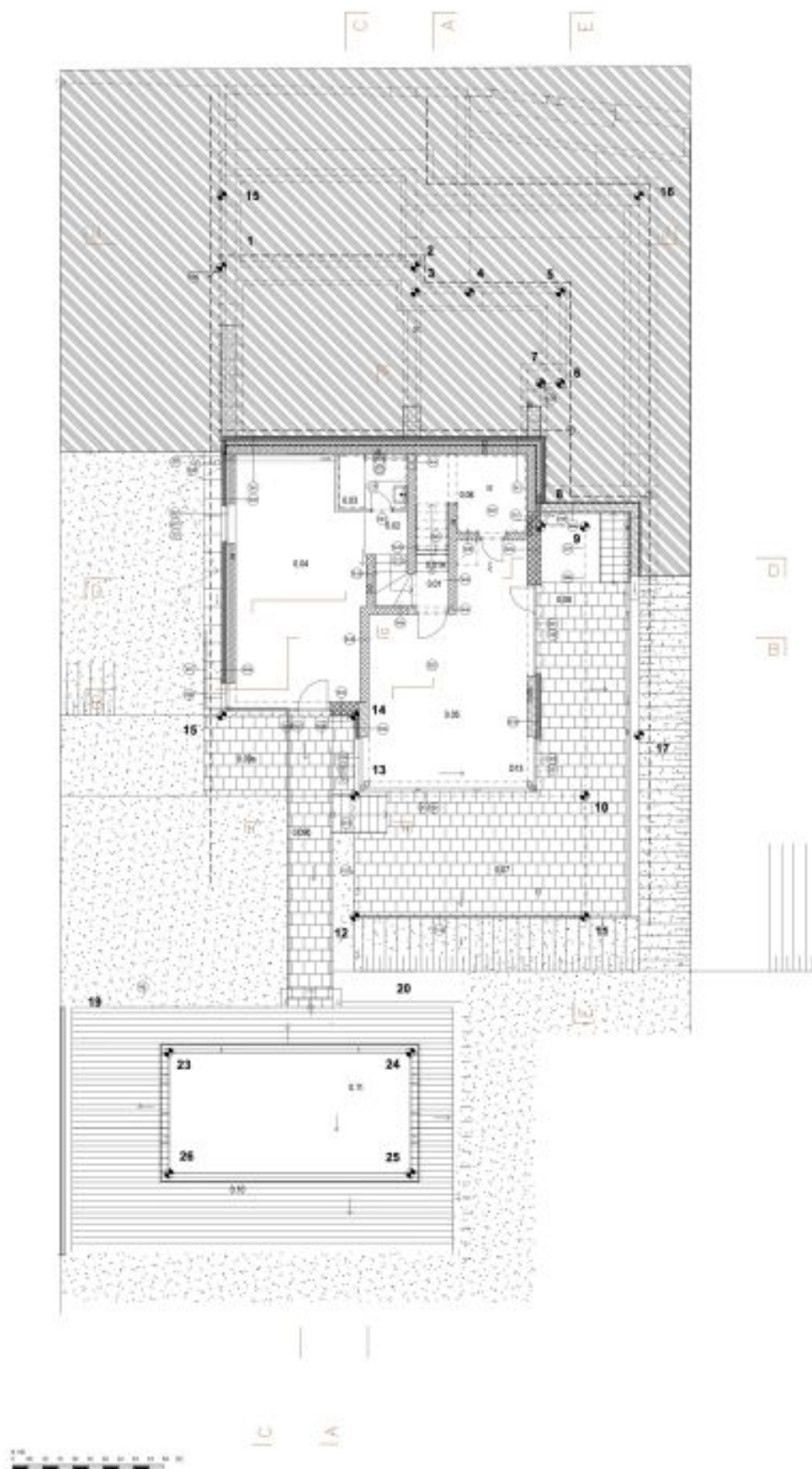
Úžitková plocha približne 600 m², zastavaná plocha 167 m², záhrada 981 m², pozemok 1 148 m².



Rodinný dom 8-izbový

600 m², Praha 6, Dejvice

Predané

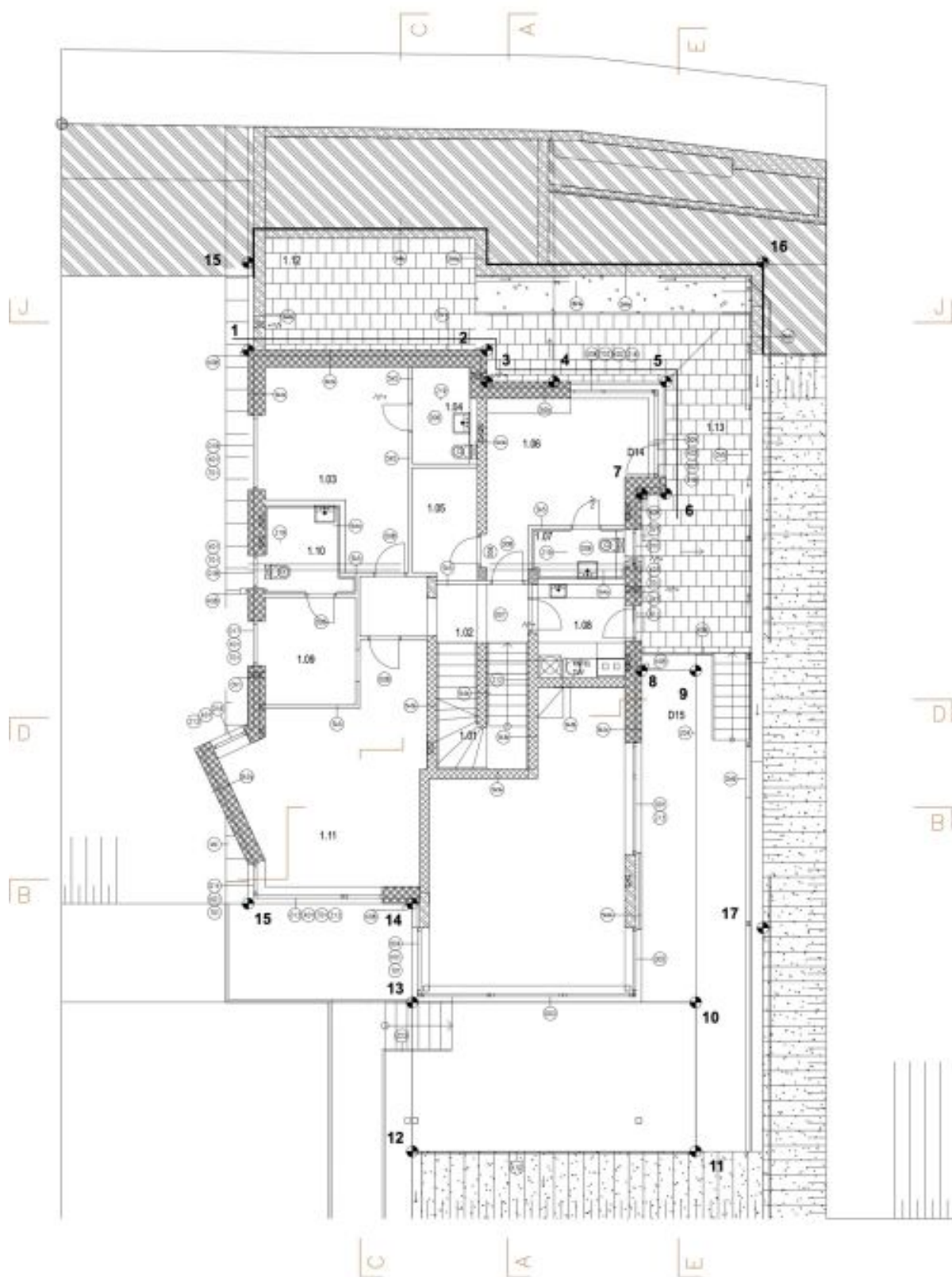




Rodinný dom 8-izbový

600 m², Praha 6, Dejvice

Predané

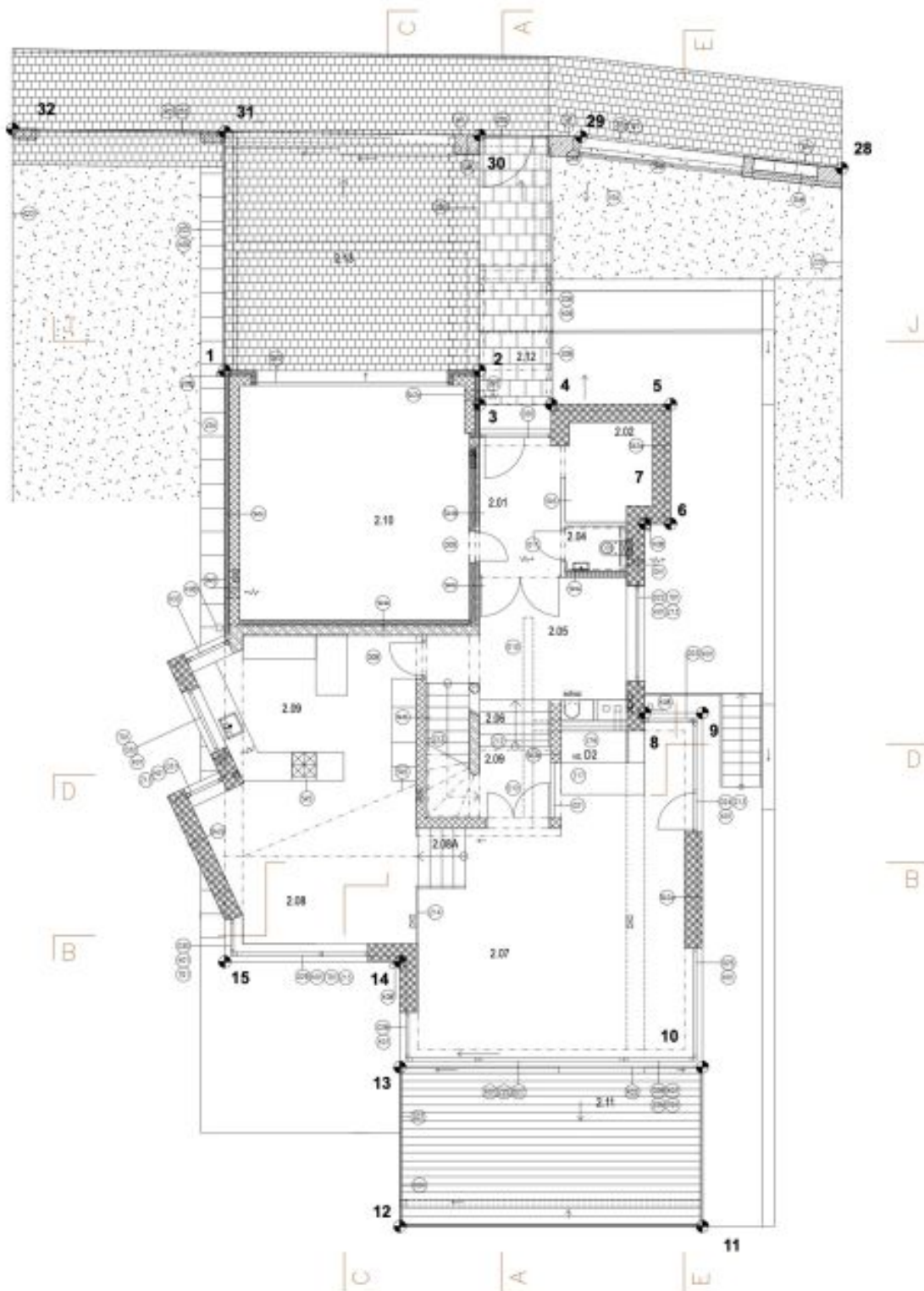




Rodinný dom 8-izbový

600 m², Praha 6, Dejvice

Predané





Rodinný dom 8-izbový

600 m², Praha 6, Dejvice

Predané

