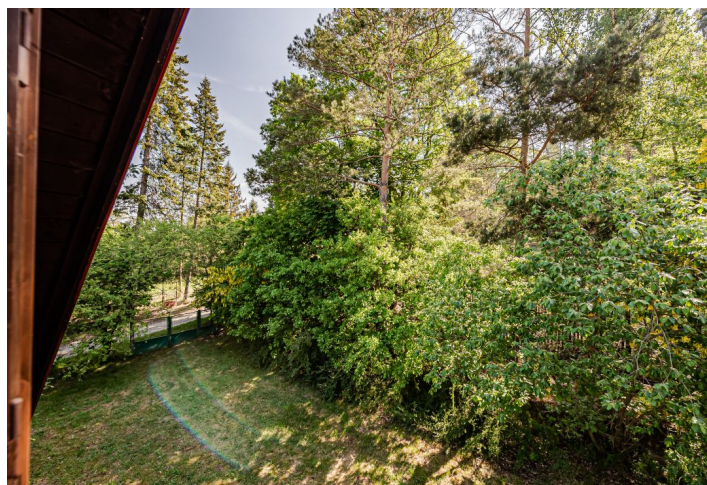
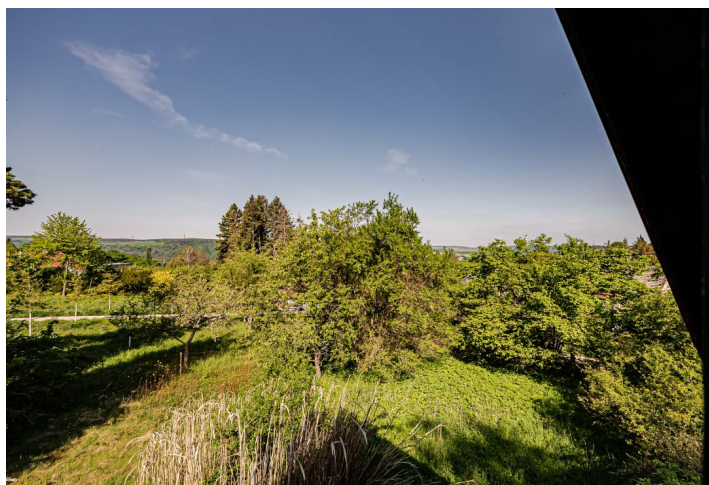




## Rodinný dom 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Petrov, K Petrovu

Predané





## Rodinný dom 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Petrov, K Petrovu

**Predané**

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Pozemok	2 191 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	35 m <sup>2</sup>
Záhrada	2 156 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	60 m <sup>2</sup>
Terasa	5 m <sup>2</sup>
Parkovanie	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	42687

**Chata na krásnom, južne orientovanom pozemku o celkovej výmere 2 191 m<sup>2</sup>, v obľúbenej lokalite Posázaví s úžasnou atmosférou. Chata stojí v bezprostrednej blízkosti lesa v rekreačnej oblasti dvadsať minút jazdy od južného okraja Prahy.**

Kompletne podpivničená chata s podlahovou plochou cca 60 m<sup>2</sup> je určená na celkovú rekonštrukciu či demoláciu. Je tu zavedená elektrina a voda, odpad je riešený nádržou (v budúcnosti je plánovaná výstavba kanalizácie). Príchod je po obecnej komunikácii.

Miesto poskytuje úplné súkromie, na dosah ruky je úchvatná príroda umožňujúca pešiu aj cyklo turistiku. Neďaleko vedie Posázavský chodník aj náučný chodník Medník, blízko sú jedinečné vyhlídky na hlboký sázavský kaňon. Dobrá je dostupnosť z Prahy, cesta autom trvá od zjazdu z Pražského okruhu asi 20 minút. Do Petrova zachádza aj autobus, v pešom dosahu je aj vlaková zastávka. Občianska vybavenosť je v neďalekej Davli či Jílovom pri Prahe.

Úžitková plocha 60 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha 35 m<sup>2</sup>, záhrada 2156 m<sup>2</sup>, pozemok 219 m<sup>2</sup>.

