



Pozemok

99 962 m², Nitra

2 998 860 €





Pozemok

99 962 m², Nitra

2 998 860 €

Cena za m ²	€ 0
Celková plocha	99 962 m ²
Typ pozemku	Komerčný
Referenčné číslo	42855

Rozľahlé pozemky v Nitrianskom kraji o celkovej výmere takmer 10 ha sa rozprestierajú v okolí samotného krajského mesta s výborným napojením na diaľničný obchvat.

Pozemky kategorizované ako **orná pôda** sú kvalifikované v UPI pre priemyselnú výrobu so stanovenou zástavbou od 1 NP do 4 NP s koeficientom zastavanosti 0,6.

K parcelám patrí prístupová asfaltová cesta, inžinierske siete sú v dosahu.

Pozemky sa nachádzajú v blízkosti diaľničného obchvatu. Vo výlučnom vlastníctve je 100 % pozemkov. Parcely sa predávajú ako celok.

Cena 30 EUR / m².

